

# 云浮幼儿园安全鉴定 物流园房屋安全检测报告 欢迎来电

产品名称	云浮幼儿园安全鉴定 物流园房屋安全检测报告 欢迎来电
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

## 产品详情

现在房屋的安全越来越重要，业主也越来越重视房屋的安全状况，因为房屋的安全状况将直接影响到居住的安全。而房屋检测鉴定通过具有专业资质的检测机构，运用专业的检测技术对既有房屋进行质量检测，其中会针对检测对象进行结构质量的测定评估，同时进行动态的监控，根据完整的评估，出具完整检测报告，完成房屋安全鉴定。那么房屋检测鉴定有几种类型呢？

房屋检测鉴定有几种类型：

### 1、房屋结构安全鉴定

此类型鉴定对局部某一单个构件进行房屋安全鉴定，如房屋拆改的混凝土梁、板、柱等单个构件对于房屋的体系是否造成影响，其是否会有破坏发展的迹象等进行详细地查勘鉴定。

### 2、房屋完损检测鉴定

需要进行房屋完损检测鉴定的类型比较多，比如房屋老旧，超过设计使用年限、房屋墙体开裂、房屋发生变形以及需要进行危房等级鉴定等，都可以进行完损检测鉴定。完损检测鉴定可将房屋检测鉴定为A/B/C/D四个等级，A级和B级都是安全的房屋，C、D级属于危房。

### 3、房屋改建结构的安全性鉴定

此类型房屋主要为改造内部整体结构或者接建新房屋增大荷载等，鉴定的重点就是复核算，检查其改造前和改造后对房屋整体是否产生了影响，是否满足现国家规范的要求。

### 4、房屋抗震鉴定

一般情况下，房屋改变结构和使用功能，比如装修误拆承重墙、厂房改办公楼等，灾后影响房屋结构安全，比如火灾后，墙壁被灼烧严重等，以及地震常发地区，自建房屋等都需要进行抗震鉴定，以了解房

屋抗震性能，采取相应的措施。

## 5、其他检测鉴定

比如屋顶增加泳池等需要进行荷载鉴定，优秀历史建筑保护鉴定，房屋质量纠纷需要进行司法鉴定等。