

# 中国资产评估行业发展现状及前景态势分析报告2024-2030年

产品名称	中国资产评估行业发展现状及前景态势分析报告 2024-2030年
公司名称	北京中研智业信息咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708（ 注册地址）
联系电话	010-57126768 15263787971

## 产品详情

中国资产评估行业发展现状及前景态势分析报告2024-2030年【报告编号】：425550【出版时间】：2024年4月【出版机构】：中研智业研究院【交付方式】：EMIL电子版或特快专递【报告价格】：【纸质版】：6500元【电子版】：6800元【纸质+电子】：7000元  
免费售后服务一年，具体内容及订流程欢迎咨询客服人员。

第1章：中国资产评估行业界定及发展环境剖析1.1 资产评估行业界定及统计说明1.1.1  
资产评估的界定1.1.2 资产评估特点辨析1.1.3 资产评估行业专业术语介绍1.1.4  
本报告的数据来源及统计标准说明1.1.5 本报告研究方法归纳说明1.2 中国资产评估行业市场环境分析1.2.1  
中国资产评估行业政策环境分析1.2.2 中国资产评估行业经济环境分析1.2.3  
资产评估行业社会环境分析1.2.4 资产评估行业技术环境分析1.3 资产评估关联行业发展分析1.3.1  
会计师事务所发展分析1.3.2 税务师事务所发展分析1.3.3  
律师事务所发展分析第2章：国外资产评估行业发展现状及中外行业差异分析2.1  
国外资产评估行业发展历程2.2 国外资产评估行业发展现状2.2.1 国外资产评估管里法律规范分析2.2.2  
国外主要经济体资产评估行业发展分析2.3 国内资产评估准则与国际准则的差异2.3.1 基本面差异2.3.2  
准则项目差异2.4 国外资产评估行业发展趋势及发展经验借鉴2.4.1 国外资产评估行业发展趋势分析2.4.2  
国外资产评估行业发展经验借鉴第3章：中国资产评估行业发展现状分析3.1  
中国资产评估行业发展历程及市场特征3.1.1 中国资产评估行业发展历程3.1.2  
中国资产评估行业市场特征分析3.2 中国资产评估行业参与者企业类型及参与方式分析3.3  
中国资产评估行业供给分析3.3.1 中国资产评估行业参与企业数量3.3.2  
中国资产评估机构经营主体类型3.3.3 中国资产评估师数量3.4 中国资产评估行业需求分析3.5  
中国资产评估行业市场规模测算3.6 中国资产评估行业业务收入构成3.7  
中国证券资格资产评估行业发展现状3.7.1 证券业评估机构行业情况3.7.2 证券业评估机构市场规模3.8  
资产评估行业市场绩效分析3.8.1 资产评估执业水平分析3.8.2 资产评估执业范围分析3.8.3  
资产评估报告质量分析3.9  
中国资产评估行业市场发展存在的问题分析第4章：中国资产评估行业竞争状况分析4.1  
中国资产评估行业波特五力模型分析4.1.1 资产评估行业现有竞争者之间的竞争4.1.2

资产评估行业关键要素的供应商议价能力分析4.1.3 资产评估行业消费者议价能力分析4.1.4  
资产评估行业潜在进入者分析4.1.5 资产评估行业替代品风险分析4.1.6 资产评估行业竞争情况总结4.2  
中国资产评估行业投融资状况4.2.1 资产评估行业资金来源4.2.2 资产评估投融资主体4.2.3  
资产评估投融资方式4.2.4 资产评估行业投融资事件汇总4.2.5 资产评估投融资分析4.3  
资产评估行业竞争内容分析4.3.1 资产评估行业价格竞争行为4.3.2 资产评估报告竞争行为分析4.4  
中国资产评估行业市场竞争格局4.4.1 中国资产评估行业企业收入梯队分布4.4.2  
中国资产评估行业企业竞争格局4.5  
中国资产评估行业市场集中度分析第5章：中国资产评估行业产业链全景及上游人力资源供应市场分析5.1  
1 中国资产评估产业结构属性（产业链）5.1.1 资产评估产业链结构梳理5.1.2 资产评估产业链生态图谱5.2  
中国资产评估产业价值属性（价值链）5.2.1 资产评估行业成本结构分析5.2.2 资产评估行业价值链分析5.3  
中国资产评估行业人力资源供应市场分析5.3.1 中国资产评估师数量规模分析5.3.2  
人力资源与行业竞争优势的关系5.3.3 资产评估行业从业人员创收情况5.3.4  
核心人力资源建设措施第6章：中国资产评估行业细分市场分析6.1 中国资产评估重要细分市场概览6.2  
不动产评估市场分析6.2.1 不动产评估方法6.2.2 不动产评估市场现状6.2.3 不动产评估市场发展趋势6.3  
机器设备评估市场分析6.3.1 机器设备的评估方法6.3.2 机器设备评估市场现状6.3.3  
机器设备评估市场发展趋势6.4 无形资产评估市场分析6.4.1 无形资产的评估方法6.4.2  
无形资产评估市场现状6.4.3 无形资产评估市场发展趋势6.5 其他资产评估细分市场分析6.5.1  
珠宝首饰评估市场分析6.5.2  
森林资产评估市场分析第7章：中国资产评估行业区域发展格局及重点城市市场分析7.1  
各地区资产评估机构收入及数量情况分析7.1.1 各地区资产评估业务收入分析7.1.2  
各地区资产评估机构数量分析7.2 重点省市资产评估行业发展态势分析7.2.1  
北京市资产评估行业发展态势分析7.2.2 上海市资产评估行业发展态势分析7.2.3  
江苏省资产评估行业发展态势分析7.2.4 浙江省资产评估行业发展态势分析7.2.5  
广东省资产评估行业发展态势分析第8章：中国资产评估行业代表性企业案例研究8.1  
中国资产评估行业代表性企业整体概览8.2 资产评估综合企业案例研究8.2.1  
北京中企华资产评估有限责任公司8.2.2 中联资产评估集团有限公司8.2.3 上海东洲资产评估有限公司8.2.4  
北京天健兴业资产评估有限公司8.2.5 银信资产评估有限公司8.3 房地产估价机构案例研究8.3.1  
北京仁达房地产土地资产评估有限公司8.3.2 国众联资产评估土地房地产估价有限公司8.3.3  
重庆华康资产评估土地房地产估价有限责任公司8.4 证券期货zizhi评估机构案例研究8.4.1  
北京北方亚事资产评估有限责任公司8.4.2  
江苏华信资产评估有限公司第9章：中国资产评估行业发展趋势与前景预测9.1  
中国资产评估行业发展机会分析9.1.1 资产评估在经济转型中的发展机会9.1.2  
境外国有产权评估发展机会（1）资本市场及金融创新发展机会9.2 中国资产评估行业发展潜力评估9.3  
中国资产评估行业发展前景预测9.4 中国资产评估行业发展趋势预判9.5 资产评估行业风险细化分析9.6  
资产评估行业风险影响因素及管理对策9.6.1 资产评估行业风险影响因素9.6.2  
资产评估风险预控管理对策9.7 资产评估行业信息化发展分析9.7.1 资产评估行业信息化建设现状9.7.2  
资产评估行业信息化建设建议9.7.3 资产评估行业信息化建设目标9.8 资产评估机构软实力提升建议9.8.1  
资产评估机构企业文化建设9.8.2 资产评估机构机制创新建议9.8.3 企业文化与机制创新应注意的问题9.9  
小型资产评估机构发展路径分析9.9.1 小型资产评估机构现状分析9.9.2 小型资产评估机构比较优势9.9.3  
小型资产评估机构面临困境9.9.4  
小型资产评估机构路径选择第10章：信息化对资产评估行业的冲击挑战与转型突围策略10.1  
互联网发展势不可挡10.1.1 互联网普及应用增长迅猛10.1.2 电子商务市场蓬勃发展10.1.3  
互联网发展带来巨大变革10.2 资产评估行业信息化的历史演进路径及启示10.2.1  
资产评估行业信息化的历史演进路径10.2.2 思辨与启示10.3 互联网对资产评估的改造与重构10.3.1  
互联网发展对资产评估行业的影响10.3.2 互联网下资产评估行业的应对策略10.4  
互联网思维下资产评估企业转型策略10.4.1 构建行业数据平台10.4.2 选择新型经济预测模型10.4.3  
创建在线评估咨询网站10.4.4 主动适应互联网跨界竞争的态势10.4.5 积极拓展新领域资产评估业务图表目  
录图表1：资产评估概念分析图表2：资产评估特点辨析图表3：资产评估行业专业术语介绍图表4：本报告  
的主要数据来源及统计标准说明图表5：报告的研究方法及数据来源说明图表6：中国资产评估准则体  
系图表7：中国资产评估行业政策法规发展历程图表8：中国资产评估行业重点政策汇总图表9：2013-2024  
年中国GDP增长走势图（单位：万亿元，%）图表10：2016-2024年中国工业增加值变化情况（单位：亿

元) 图表11: 2020-2024年中国FDI总量及同比增长(单位: 亿美元, %) 图表12: 2022-2024年IMF对全球各国宏观经济增速统计变动情况(单位: %) 图表13: 2024年中国综合展望 图表14: 2017-2024年中国高等教育经费总投入统计(单位: 亿元) 图表15: 2024年中国高等教育经费构成(单位: %) 图表16: 2017-2024年我国高等教育在校学生数变动情况(单位: 万人) 图表17: 2018-2024年我国高等教育专任教师人数规模变化情况(单位: 万人) 图表18: xinguan疫情对评估机构总体影响统计表(单位: %) 图表19: 2024年资产评估机构信息化建设意向占比情况(单位: %) 图表20: 机电设备行业资产基本评估方法 图表21: 房地产行业资产基本评估方法 图表22: 市场评估法评估过程 图表23: 收益现值法评估过程 图表24: 收益现值法评估过程 图表25: 金融资产评估方法分析 图表26: 中国资产评估行业信息化建设框架 图表27: 中国会计事务所发展概况 图表28: 2024年会计师事务所排名qianshi业务收入及分所情况(单位: 万元, 家) 图表29: 中国税务师事务所经营收入TOP10名单 图表30: 中国税务师事务所经营收入baiqiang地区分布情况(单位: 家) 图表31: 律师事务所的发展阶段 图表32: 2024年中国律师结构情况(单位: %) 图表33: 2024年中国律师事务所分类占比情况(单位: %) 图表34: 2024年中国律师事务所律师规模情况(单位: %) 图表35: 2024年台湾、香港及外国律师事务所驻华(内地、大陆)代表机构(单位: %) 图表36: 美国资产评估促进委员会(AF)职能结构 图表37: 2010-2024年美国注册评估师结构变化情况(单位: %) 图表38: 美国资产评估行业发展趋势分析 图表39: 英国资产评估管理体系结构分析 图表40: 2020-2024年英国资产评估行业市场规模(单位: 亿英镑) 图表41: 澳大利亚资产评估管理体制分析 图表42: 2020-2024年澳大利亚资产评估行业市场规模(单位: 亿澳元) 图表43: 韩国资产评估管理体制分析 图表44: 韩国资产评估行业发展现状 图表45: 国内外资产评估准则基本差异 图表46: 程序(通用)类准则的比较 图表47: 资产类准则的差异 图表48: 国外资产评估行业发展趋势分析 图表49: 国外资产评估行业发展对于中国的启示 图表50: 中国资产评估行业发展历程分析 图表51: 中国资产评估行业市场特征分析 图表52: 2019-2024年中国评估机构数量(单位: 个, %) 图表53: 中国各组织类型资产评估机构企业占比(单位: %) 图表54: 2018-2024年中国资产评估师人数(单位: 人) 图表55: 中国资产评估行业重点需求分析 图表56: 2020-2024年中国资产评估行业收入总额及增长率(单位: 亿元, %) 图表57: 中国资产评估行业各项收入占比(单位: 亿元, %) 图表58: 2022-2024年中国从事证券服务业务资产评估机构数量(单位: %) 图表59: 2018-2024年中国IPO融资情况(单位: 亿元) 图表60: 2019-2024年中国证券资产评估机构证券评估业务与IPO总融资占比(单位: %) 图表61: 2018-2024年中国具有证券业评估资格评估收入及其变化(单位: 亿元, %) 图表62: 中国资产评估行业执业人员学历结构(单位: 名, %) 图表63: 资产评估执业范围分析 图表64: 资产评估报告质量分析 图表65: 中国资产评估行业市场发展问题 图表66: 资产评估行业现有企业的竞争分析 图表67: 资产评估行业对上游议价能力分析 图表68: 资产评估行业对下游议价能力分析 图表69: 资产评估行业潜在进入者威胁分析 图表70: 中国资产评估行业五力竞争综合分析 图表71: 中国资产评估行业资金来源 图表72: 中国资产评估行业投融资主体类型 图表73: 中国资产评估行业投融资方式 图表74: 截至2024年中国资产评估行业投融资事件汇总 图表75: 2018-2024年中国资产评估行业投融资事件数量变化(单位: 起) 图表76: 2018-2024年中国资产评估行业投融资事件金额变化(单位: 亿元) 图表77: 2019-2024年资产评估机构不同规模收入总额占行业收入总额比例变动情况(单位: %) 图表78: 中国资产评估行业代表性企业竞争力分析(单位: 万元, 名) 图表79: 2018-2024年中国资产评估行业top10企业营收占比(单位: %) 图表80: 2019-2024年中国资产评估行业赫芬达尔指数 图表81: 资产评估产业链结构 图表82: 资产评估产业链生态图谱 图表83: 差额定率累进收费明细(单位: 万元, %) 图表84: 2016-2024年中衡股份营业成本变化(单位: %) 图表85: 资产评估行业价值链分析 图表86: 2018-2024年中国资产评估师人数变化情况(单位: 人, %) 图表87: 中国资产评估师人数年龄结构(单位: 人, %) 图表88: 中国现存资产评估师性别结构情况(单位: %) 图表89: 2018-2024年证券业和非证券业评估机构的人均创收情况(单位: 万元, %) 图表90: 核心人力资源建设措施 图表91: 不动产市场法步骤及例子 图表92: 收益法公式 图表93: 不动产成本法评估步骤 图表94: 人民法院司法评估机构——房地产评估机构分布 图表95: 人民法院司法评估机构——土地评估机构分布 图表96: 全国二手房成交面积与GMV走势(单位: 亿方, 亿元) 图表97: 机器设备评估方法注意事项 图表98: 中国经营设备评估业务的在业/存续企业分布 图表99: 2019-2024年机械设备行业上市公司营业收入情况(单位: 亿元, %) 图表100: 钢铁行业减碳转型碳中和行动计划 图表101: 无形资产评估方法注意事项 图表102: 中国注册资本100万以上并经营无形资产评估业务的在业企业分布 图表103: 2019-2024年中国规模以上文化及相关产业市场规模及增长率(单位: 亿元, %) 图表104: 2019-2024年中国有效发明专利产业化率(单位: %) 图表105: 2019-2024年中国有效发明专利zhuangrang率(单位: %) 图表106: 2024-2030年中国数据量情况及发展趋势(单位: ZB) 图表107: 2024年全国珠宝评估机构基本信息汇总(单位: 名) 图表108: 2024年秋拍会珠宝拍卖成交规模(单位: 亿元) 图表109: 森林资产评估作用 图表110: 森林资产评

估特点  
图表111：2020-2024年中国林业信息化率（单位：%）  
图表112：全国35个地区资产评估机构收入总额及占比（单位：百万元，%）  
图表113：中国资产评估行业各地区评估业务收入占比（单位：%）  
图表114：2024年中国资产评估行业各地区评估业务收入占比（单位：%）  
图表115：中国三大经济分区资产评估机构数量（单位：个）  
图表116：2020-2024年中国三大经济分区资产评估机构数量占比（单位：%）  
图表117：2019-2024年北京市地区生产总值及增速（单位：亿元，%）  
图表118：2020-2024年北京市工业增加值及增速（单位：亿元，%）  
图表119：2024年北京市房地产开发和销售主要指标（单位：万平方米，%）  
图表120：北京资产评估机构营业收入及占比（单位：百万元，%）