

玉林幼儿园房屋抗震检测鉴定专业机构

产品名称	玉林幼儿园房屋抗震检测鉴定专业机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:住建检测 服务项目:学校、幼儿园安全检测抗震检测 检测时间:10-15个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

建筑结构设计的抗震措施

1、建筑物地基采用特殊材料隔震建筑物基础隔震，主要是对建筑物的基础部分进行特殊处理，削弱地震时的地震波，

从而减少地震对建筑物的损害。传统上是在建筑物的基础部交替铺上粘土和砂子，或者直接设置粘土或砂子垫层。在中国建筑史上，曾经有人以糯米为原材料，在建筑物的基础部分设置垫层，减少地震对建筑物的损害。近年来，有关部门在这方面的研究已经**了突破性进展，以沥青为原料研究出一种特殊材料，以此设置隔震层效果较好。

2、建筑物基础设置隔震装置减震，这一种隔震措施主要是在建筑物的基础与上部建筑之间设置特殊装置，减少地震向上传递，可减少地震对建筑物传递能量的2/3，但是，这种措施的缺陷是不适用于高层建筑，因为在高层建筑设置这种装置会延长建筑结构自身的自振周期，起不到减小地震对建筑物损害的目的通常采用的办法有：摩擦滑移隔震、粘弹性隔震等几种，设置的装置有橡胶垫、混合隔震装置等。

3、建筑物结构悬挂隔震，悬挂隔震是将建筑物的大部分或者整个结构悬挂起来，也就是我们通常所说的悬挂结构，这样，当地震来临时，地震的能量不会传递给悬挂起来的结构，从而达到减小地震损害的目的。这种隔震方式*常见于大型钢结构，大型钢结构总是采用钢结构悬挂体系，以此隔震。大型钢结构一般分为主框架和子框架，在悬挂体系中，子框架通过索链或者吊杆悬挂于主框架上，当地震来临时，主框架会随着地壳运动发生摇摆，但是，子框架和主框架之间是能够活动的索链和吊杆，地震的能量到达这个部位的时候就会削弱，不至于传递到子结构产生惯性力。

4、层间隔震这种方法主要适用于旧房改建，在施工方面具有简单、易操作的特点。与建筑物基础部分

设置隔震装置的办法相比，层间隔震的效果不是非常明显，减震的效果可以达到1/10~3/10的范围。这种方法主要是依靠设置在建筑结构各层间隔的减震装置吸收或者削弱地震能量，从而减小地震对建筑物的危害，设置的装置基本与基础隔震的相同。

以上我们所说的几种措施主要是对建筑结构本身的基础部分或者关键节点进行特殊设计，或者采用特殊材料，或者设计安装减震装置减少地震的能量向建筑物传递。我们这里所说的建筑物结构设计中常用的消能减震技术，是借助建筑物意外的部件来增加建筑物的阻尼，消耗地震传递给建筑物结构的能量，避免建筑物因地震而受到损害。

房屋用途进行现场调查；

(b)、对房屋整体的使用状况、荷载分布进行检查；

(c)、对该房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量，绘制各层建筑、结构平面示意图。

(2)、变形测量

采用“DJ2-1GC”型电子经纬仪或线锤对房屋部分转角位置竖向构件垂直度和整体变形进行测量，查明房屋是否出现倾斜现象。

(3)、结构构件缺陷及损伤程度检查

(a)、对结构构件存在的缺陷及损伤情况进行调查与记录；

(b)、对混凝土结构或构件的裂缝分布与大小进行调查和记录。

(4)、主体结构材料力学性能检测

(a)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土板构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测；

(b)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土板、梁及柱构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测；

(c)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土梁及柱构件采用钻芯回弹综合法进行混凝土抗压强度检测。

(5)、结构承载力复核

根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构承载力进行验算分析。

(6)、评定与处理建议

(a)、根据现场检查、检测情况和验算结果，结合委托方提供仪器设备的技术参数，分析房屋能否承载委托方购置的重型设备及能否抵抗重型设备运行时所产生的振动，当房屋结构现状不满足承载仪器设备计算要求及不满足抵抗仪器运行时产生的振动要求时提出处理建议。

(b)、根据现场检查、检测情况和验算结果，依照《工业建筑性鉴定标准》[GB 50144-2008]，判定该房屋结构现状承载力性能是否满足规范及承载力计算要求，并对不满足结构承载力要求的部位提出的处理建

议。