

## 2024上海盛高国际大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024上海盛高国际大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层高:标准层高3.9米，净高2.7米 大厦名称:盛高国际大厦 物业费:24元/平米月
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

### 产品详情

2024上海盛高国际大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

#### 项目介绍：

盛高国际大厦位于上海市黄浦区南京东路，是一座集商务写字楼、文化创意园区于一体的现代化综合建筑。大厦总建筑面积达到30万平方米，共有地上23层，地下1层，配备了6部客梯和1部货梯。大厦采用了标准层高3.9米，净高2.7米的设计，为租户提供了宽敞明亮的办公空间。

#### 项目优势：

作为上海市黄浦区的明星项目之一，盛高国际大厦具备诸多优势，使其成为理想的写字楼出租选择。首先，大厦所在的黄浦区是上海市的中央商务区，集中了大量的企业总部和金融机构，商业氛围浓厚，为租户提供了丰富的资源和商机。其次，大厦由第一太平戴维斯物业顾问（上海）有限公司进行物业管理，保证了良好的服务质量和管理水平。此外，大厦的物业费仅为24元/平米月，相比其他写字楼更具性价比。

#### 项目的交通配套：

盛高国际大厦交通便利，具备完善的交通配套设施。大厦周边有多条公交线路经过，可方便地到达各个商业区和交通枢纽。此外，紧邻地铁站，可尽快连接全市各个区域。对于企业来说，便捷的交通是提高效率和降低成本的关键因素之一。

#### 招商政策：

盛高国际大厦是一个开放、包容的创意园区，欢迎各类企业入驻。对于新租户，我们提供灵活的招商政策，以满足不同企业的需求。无论您是创业初期的小型企业，还是已成规模的大型企业，我们都能为您提供合适的办公空间和个性化的租赁方案。我们深信，只有在租户与大厦之间形成良好的合作关系，才能共同成长、共同发展。

大厦详细信息：

大厦名称	盛高国际大厦
层高	标准层高3.9米，净高2.7米
层数	地上23层
物业	第一太平戴维斯物业顾问（上海）有限公司
物业费	24元/平米月
电梯	客梯6部，货梯1部

总结而言，2024上海盛高国际大厦作为黄浦区的明星项目，具备良好的写字楼出租选择。大厦地处上海中央商务区，享有便捷的交通配套和丰富的商机资源。物业管理水平高，物业费用相对较低，为租户提供了良好的办公环境和投资回报。无论您是创业初期的小型企业，还是已成规模的大型企业，盛高国际大厦都能为您提供满意的办公空间和个性化的租赁方案。