

# 2024上海汇嘉大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024上海汇嘉大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	大厦名称:汇嘉大厦 电梯:客梯4部 层高:2.4米
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

## 产品详情

上海汇嘉大厦是一座位于上海市的高品质写字楼，具备良好的地理位置和优越的交通配套。本文将从项目介绍、项目优势、项目的交通配套以及招商政策等多个方面来探讨，以国际化的视野面向全球进行招商。

### 项目介绍

汇嘉大厦，位于上海市公房资产管理有限公司，拥有28层的建筑高度。每层层高2.4米，提供了宽敞舒适的办公环境。大厦配备了4部客梯，确保了租户的出行便利。物业由专业的物业公司管理，物业费保持在每平方米12元的合理水平。

### 项目优势

汇嘉大厦以其独特的优势吸引着租户的关注。

**地理位置优越：**位于上海市核心商务区，交通便捷，商圈资源丰富。

**建筑层数多：**28层的建筑高度，为租户提供了充足的空间选择。

**办公环境舒适：**每层层高2.4米，提供了宽敞舒适的工作空间。

**物业管理专业：**由上海市公房资产管理有限公司进行管理，为租户提供优质的物业服务。

**物业费合理：**每平方米12元的物业费水平，租户可获得物超所值的服务。项目的交通配套

汇嘉大厦的交通配套便利，让租户能够轻松出行。

**地铁：**距离1号线和2号线的XXXXX站仅步行10分钟。

**公交：**周边有多条公交线路覆盖，方便租户前往其他城市区域。

停车场：大厦地下配备了充足的停车位，满足租户的停车需求。 招商政策

汇嘉大厦提供灵活多样的招商政策，满足不同企业的需求。

写字楼出租：大厦提供多种户型的写字楼出租，包括单层办公室、整层办公室等，租户可根据自身需求选择合适的空间。

写字楼租赁：提供灵活的租赁方式，租期可根据租户需求进行调整，让企业能够灵活运营。

写字楼招商：欢迎各类youxiu企业前来入驻，共同打造一个高品质的商业社区。

创意园区出租：对于创意行业企业，大厦提供了特别的出租政策，为企业发展提供良好的空间和环境。

综上所述，2024上海汇嘉大厦作为一座位于上海市核心商务区的高品质写字楼，在地理位置、建筑设施、物业管理和交通配套等方面都具备了突出的优势。同时，灵活多样的招商政策也满足了各类企业的需求。如果您正在寻找写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商或是创意园区出租，上海汇嘉大厦将是您的buer选择。欢迎前来参观考察，共同打造一个繁荣发展的商业社区。