

上房滨江富今广场-项目介绍

产品名称	上房滨江富今广场-项目介绍
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	5.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642

产品详情

【上房滨江富今广场】

陆家嘴金融城滨江岸线

上海地产集团实力品牌

森态独栋总部资产

地址：上海市浦东新区滨江大道99弄

上房滨江富今广场项目介绍

上房滨江富今广场（案名金岸国际广场），位于上海市浦东新区滨江大道99弄，项目占地面积约15000m²，地上面积约37416.85m²，由2栋瞰江写字楼和3栋花园低密BOX办公组成，配备地下停车位约292个。

三轨出行，畅联城芯

约200米14号线歇浦路站，约1000米6号线北洋泾站，约1000米18号线昌邑路站，约400米杨浦大桥，约200米浦东大道快速路，约1000米江浦路隧道。迅捷抵达上海中心板块，联动各大核心枢纽和金融商务区。

滨水活力，森态办公

直面黄浦江商道和民生码头人文更新景观带，滨水会客厅+开放式公园串联起滨水活力地带。北侧滨江绿带，设有骑行及慢跑步道，内部五纵一横景观通廊，内外共享双园，沉浸式花园办公，让商务回溯自然。

金级标准 总部独栋

上房富今广场以美国LEED金级为标准，匠造高效生态的花园式办公环境。拥有约8米的挑高大堂，约200mm的奢华尺寸，石材地面。

大堂净高：7.5米

得房率：73%~88%

交付时间：预计2024年二季度

电梯配置：客梯每栋2~3部不等，货梯1部

项目特点：1和6号楼LEED金级预认证、5号楼LEED金级认证、下沉式员工餐厅、独栋冠名权。