

# 娄底市楼房承重检测怎么办理

产品名称	娄底市楼房承重检测怎么办理
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:深圳市住建工程检测有限公司 服务项目:房屋安全检测 检测时间:10-15工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

结构检测在房屋安全性中的作用 某些房屋建筑物由于其设计和施工、使用方法、自然条件侵蚀、使用年限等原因的影响，其安全性尚有待评定。特别是某些正在建设施工中的建筑，由于各种因素的影响其内部已经有了一定程度的损伤，为此，对房屋建筑进行安全性的是非常有必要的。结构检测是指通过现场的采样和检测，对\*\*的数据和国家相关标准进行对比，来评定建筑质量和性能的工作。使用结构检测的方法来进屋安全性的，能够对房屋的建筑质量、安全性和耐久性等作出正确的评价。二、现场结构检测的应用（一）检测的分类 一般来说，现场进行结构检测的过程通常会分为优检和普检两个部分来进行，然而无论是哪一个部分的检测，检测人员都需要先对影响房屋结构安全的房屋构件来进行检测，检测合格之后才能开始下一步的检测过程，对于不合格的地方应该通报质监部门进行处理。（二）施工部门在现场结构检测的过程之中，建筑的施工单位应该对监测部门的监测工作予以积极的配合，并且应该提前相关工作的准备。（三）选点与检测 在现场结构检测中，对于监测试点的选取应该随机进行，为了保证检测的公平性，试点应该由结构、监理机构和检测机构三方来共同抽取。在检测的时间和试点确定下来之后，单位应该及时对设计部门进行通知，提出待检测的构件和结构。另外如果工程需要进行复检，其试点的选取工作应该由施工、监理、检测机构和施工设计单位四方来共同参与

房屋安全性检测：通过调查、现场检测、结构分析验算，对房屋安全性进行，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其它需要评全性等级的房屋先我们需要了解办理培训机构房屋安全鉴定的流程：1.房屋鉴定机构接受鉴定委托，进行初步调查，成立房屋安全鉴定小组。2.房屋安全鉴定员根据收集房屋的地质勘察报告、图纸和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。3.检查记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。4.调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。5.需注意房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据房屋结构承载力验算的需要确定。6.房屋按《民用建筑可靠性鉴定标准》等相关国家现行规范标准，采用相应的逐级鉴定方法，进行结构安全使用性评定。