

新梅联合广场办公楼租赁中心

产品名称	新梅联合广场办公楼租赁中心
公司名称	上海斓宥房地产有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	商圈:八佰伴 地铁:9号线商城路站 物业费:32元/平/月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

新梅联合广场位于繁华的浦东南路商圈，地处浦东地区引人注目的时尚领地，这一优越的地理位置使其成为了商务和休闲活动的热门选择。广场周边交通极为便利，直面延安路隧道和复兴路隧道，为车流提供了便捷的通道。同时，紧邻地铁9号线，使得无论是居民还是上班族都能轻松抵达目的地。

新梅联合广场不仅仅是一个建筑群，更是一个集行政公寓、办公、商业、餐饮等多功能于一体的综合性建筑。这一多元化的设计，使得广场能够满足不同人群的需求，无论是商务洽谈、休闲娱乐还是日常办公，都能在这里找到合适的场所。

广场的北塔是备受瞩目的五星级酒店——上海新梅万豪行政公寓，这里提供了住宿体验，是商务人士和游客的理想选择。而南塔则是甲级写字楼，吸引了众多世界500强企业及其代表处入驻，这些企业的聚集，进一步提升了广场的商业价值。

写字楼内的办公环境优雅舒适，设施完善，为租户提供了高效便捷的工作体验。租户们在这里不仅可以享受到高品质的办公环境，还能与同行进行深入的交流与合作，共同推动业务的发展。

总的来说，新梅联合广场凭借其优越的地理位置、便捷的交通条件以及丰富的功能设施，成为了陆家嘴地区的新地标性建筑。无论是商务人士还是普通市民，都能在这里找到属于自己的精彩空间。

新梅联合广场

精品房源：面积：180 格局：LOGO墙+3个隔断+16个工位
特点：落地窗，地铁上盖，拎包办公

租金：6~8元/m²/天

物业费：A座30元/m²/月，B座32元/m²/月

物业公司：太平戴维斯

空调：集中式中央空调

空调开放时长：周一~周五：8:00AM~6:00PM，周六：8:00AM~1:00PM

层数：38层

层高：标准2.7米，净高2.7米，大堂8米

车位：地下213个，地上20个

停车费：1500元/月

网络：电信、联通、铁通、移动、卫通、有线通

电梯：客梯10部，货梯2部

地址：浦东新区浦东南路999号

地铁：9号线商城路站约83米

2号线东昌路站

入驻企业：上海前途出国留学服务有限公司、招商证券股份有限公司、上海浦东新区浦东南路证券营业部

