

闵行人工智能产业基地，独栋4千6千8千平，7米高研发检测组装生产

产品名称	闵行人工智能产业基地，独栋4千6千8千平，7米高研发检测组装生产
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	1.60/平方米
规格参数	104可环评:是 可通风橱:是 可上下水:是
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

产品详情

闵行区马桥镇碧溪路

单层 1185~2408m²

(独栋 6842/4839/4837/7110m²共4栋)

上海市闵行区马桥人工智能创新试验区

园区规模：占地面积规划约13648m²，总建筑面积27000余m²。

层高：

层6/12，2层以上4.2/5/6

承重：

一层2吨/m²，二层以上0.8吨/m²

货梯：

3吨*2部/栋

消防：

丙2类消防

配电：

2500KVA

推荐行业：

物医药、人工智能、医疗器械、电设备、智能制造、
汽零配件、集成电路、航空航天、贸易电商、半导体 等业及办公配套；交通配套：距离5号线闵行开发
区站1公里，靠近G15沈海高速公路、S32申嘉湖高速公路、S4沪金高速；

项目优势：

全新物业，104地块可办环评、一次消防已到位；

园区配套丰富，安保监控、地下车库、运动场馆设施、独栋人才公寓；

周边医院学校，商场超市，餐饮休闲配套齐全。