

# 广州房屋结构安全评估公司 物流园房屋安全鉴定报告 欢迎来电

产品名称	广州房屋结构安全评估公司 物流园房屋安全鉴定报告 欢迎来电
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

## 产品详情

现在业主越来越重视房屋的安全状况，因为房屋的安全状况将直接影响到居住的安全，但由于每个房屋损坏程度不一样，而且有些损坏不是很明显，需专业房屋检测鉴定才能鉴定出来。房屋检测鉴定是对需要进行加固、改造、加建等房屋的结构、有可能丧失稳定和承重能力、或者对房屋目前的安全状况不确定的房屋进行房屋的鉴定检测，那么房屋检测鉴定时都需要考虑哪些因素呢？

房屋检测鉴定时都需要考虑哪些因素：

- 1、施工周边房屋纠纷鉴定;
- 2、房屋结构可靠性鉴定;
- 3、房屋完损等级评定;
- 4、房屋装修质量检测 and 鉴定;
- 5、自然灾害损坏房屋检测鉴定;
- 6、超过使用年限房屋损坏鉴定;
- 7、安装广告屏幕等装修加固改造前的性能鉴定;
- 8、五无工程房屋的检测鉴定五无工程房屋质量检测鉴定;
- 9、特种营业的房屋质量安全年审鉴定;
- 10、公共场所及特种营业场所申请、变更营业执照等安全鉴定;

- 11、因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起房屋可靠性鉴定;
- 12、建筑物的年限鉴定;
- 13、房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定;
- 14、改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数可靠性鉴定;
- 15、司法仲裁委托鉴定;
- 16、房屋地基基础下沉定期监测;
- 17、灾后建筑物鉴定;
- 18、钢结构工程等各种大型及特殊结构形式房屋的可靠性鉴定;
- 19、学校校舍抗震鉴定;
- 20、图纸复合、楼板承载能力验算鉴定。