

未来资产大厦写字楼招商部招租

产品名称	未来资产大厦写字楼招商部招租
公司名称	上海斓宥房地产有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	商圈:陆家嘴 地铁:2/14号线陆家嘴站 物业费:38元/平/月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

未来资产大厦（原名合生国际大厦）矗立于浦东陆家嘴金融开发区的核心地带，与繁华的黄浦江仅一步之遥，遥对历史悠久的百年外滩，共同绘就了上海这座国际化大都市的金融新篇章。

大厦北接在建的香格里拉酒店扩建工程，南邻正在崛起的花旗银行大厦，西邻已经成熟的震旦大厦，而东面则是充满现代气息的浦东金融开发区。这一优越的地理位置，使得未来资产大厦不仅成为陆家嘴金融开发区内的重要地标，更与周边建筑共同构成了上海的新天际线。

为了打造这一标志性的建筑，未来资产大厦特地邀请了美国KPF建筑设计师事务所担任总设计。KPF以其独特的设计理念和卓越的建筑作品享誉全球，他们的加入无疑为大厦注入了更多的创意与活力。

在建造过程中，未来资产大厦完全按照国际管理模式进行，确保了工程的高质量和高效率。团队组合方面，大厦汇聚了业内高水准的人才，他们共同为这座建筑的诞生付出了辛勤的努力和汗水。

可以预见，未来资产大厦建成后，将成为浦东陆家嘴金融开发区内江畔的一颗夺目明珠，与外滩的百年建筑交相辉映，共同见证上海这座城市的繁荣与发展。无论是从建筑美学、地理位置还是商业价值来看，未来资产大厦都将成为上海乃至全国的新地标，吸引着无数人的目光和赞誉。

未来资产大厦

租金：6~11 元/m²/天

物业费：38元/m²/月

物业公司：仲量联行测量师事务所（上海）有限公司

空调：集中式中央空调

空调开放时长：周一至周五早8点至晚6点

层数：地上31层

层高：净高2.85米

车位：地上29，地下368个

停车费：1500元/个/月

网络：电信、联通

电梯：客梯12部，货梯1部

地址：浦东新区陆家嘴环路166号

地铁：2/14号线陆家嘴站约367米

入驻企业：南洋商业银行、年利达律师事务所、托克贸易（上海）有限公司