

东亚银行金融大厦写字楼招商部招租

产品名称	东亚银行金融大厦写字楼招商部招租
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	8.00/平方米
规格参数	商圈:陆家嘴 地铁:2/14号线陆家嘴站 物业费:36.5元/平/月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

东亚银行金融大厦坐落于上海浦东陆家嘴环路与花园石桥路的交汇口，其地理位置十分优越，紧邻世纪大道南侧。这一区域汇聚了众多世界500强企业，金融商业街氛围已然成熟，是众多企业竞相入驻的热门选择。

在未来的规划中，世纪大道南侧更是被寄予厚望，有望成为金融企业的超级据点。花旗集团、汇丰银行等一批金融巨头已经率先抢滩登陆，他们的进驻无疑为这一区域注入了更多的活力和信心。与此同时，更多世界金融精英企业也正全情关注，期待在这片热土上书写新的辉煌。

东亚银行金融大厦作为这一区域的重要地标之一，与环球金融中心以及上海IFC联袂鼎踞于陆家嘴金融中心区的核心地带。它们的存在，不仅提升了整个区域的建筑品质和商业氛围，更改变了上海的天际线和商业建筑标准，成为这座国际化大都市的新名片。

站在东亚银行金融大厦的高处，可以360度俯瞰黄浦江两岸的壮丽景色、小陆家嘴金融区的繁华景象以及10万平米的中央绿地。这种恢弘的气概和开阔的视野，让人仿佛置身于世界之巅，与众多金融精英一同俯瞰这座城市的辉煌与未来。

精品房源：面积：247m² 格局：大理石前台+4个隔断+20个工位+茶水间
特点：落地窗，拎包入住，赠送免租期，看绿地公园，三大神器。

租金：7.5~10元/m²/天

物业费：36.5元/m²/月

物业公司：上海晟际物业管理有限公司

空调：集中式中央空调

空调开放时长：周一至周五：8:00至19:00

层数：地上42层，地下3层

层高：净高2.75至2.80米

车位：地下385个，地上50个

停车费：2000元/位月

网络：电信、联通、移动

电梯：客梯12部，货梯1部

地址：浦东新区花园石桥路66号

地铁：2/14号线陆家嘴站约393米

入驻企业：东亚银行、中洲集团、邦信阳律师事务所