

咸阳工业厂房竣工验收检测鉴定找什么单位

| | |
|------|--|
| 产品名称 | 咸阳工业厂房竣工验收检测鉴定找什么单位 |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司 |
| 价格 | 1.00/平方米 |
| 规格参数 | 品牌:住建检测 服务项目:外企验厂检测中心 检测时间:10-15个工作日 |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼 |
| 联系电话 | 13590461208 |

产品详情

工程质量检测鉴定常用的检测方法又有以下两种：（1）非破损检测方法。非破损检测方法是指在不损伤被检测结构构件的条件下，检查构件内在或表面缺陷，检测有关物理量的一种试验方法。这种方法的特点是：

不破坏构件或建（构）筑物的机构，不影响其使用性能，且简便快速；

可在构件上直接进行全面检测，对新建和既有结构物都适用；

能获得破坏试验不能获得的信息，如内部空洞、疏松、开裂、不均匀性等；

可在同一构件上进行连续测试和重复测试，使检测结果有良好的可比性；

测试快速方便，费用低廉；

由于是间接检测，检测结果要受到其他因素的影响，检测精度要差一些。目前，非破损检测方法主要用于既有结构的强度推定、施工质量检验、结构内部缺陷检测等方面。具体检测方法有超声波法、回弹法、超声回弹综合法等。（2）半破损检测方法。半破损检测方法是指以不影响构件的承载能力为前提，在被检测的母体上取样或对母体进行微量破损后进行检测的一种试验方法。这种方法较非破损直观些，但对母体有一定的损伤，对批量总体而言评定的准确性不一定**非破损检测。往往对单个构件或*部位评定较有效。它的优点是在结构物上可随机确定抗拉试件的位置，结果直接、，且操作简便，对结构破损小，不影响结构承载力等。缺点是造成局部破坏，需进行修补，不宜用于大面积的全面检测。半破损检测方法同样用于既有结构的强度推定、施工质量检验、结构内部缺陷检测等方面。具体检测方法有钻芯法度、拔出法、射击法等。

程质量验收检测鉴定过程：

编写鉴定报告书

根据现场检查、检测结果，依照相关规范对房屋安全性做出评定，对不满足安全性要求的房屋构件提出的处理建议，并编写鉴定报告书。（备注：对于危险房屋，将按《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99 2004版）进行危险性等级评定）。

注：施工中或施工后房屋安全鉴定是在施工前鉴定的基础上对原有损坏进行对比，分析工程施工对房屋是否造成影响。

六、进度及工期保证措施

（一）、检测鉴定工期

我公司和委托方共同商议进场鉴定时间，并于***个工作日内完成施工前现场检查、检测工作，完成现场检查、检测工作后***个工作日内以栋为单位向委托方出具房屋检测鉴定报告一式三份。

（二）、检测鉴定进度保证措施

- 1、加强现场管理，明确各职能管理人员和各鉴定人员职责，健全组织管理体系，在公司的**下，实行项目负责制。
- 2、根据工程量及配套进度的要求，确保人力、物力、财力上在本工程的需要，在其它项目上配置一定的机动力量随时调度。
- 3、推行责任制，把质量、进度、效益目标落实到各个人，订立奖罚制度，充分调动员工劳动积极性。
- 4、项目负责人为鉴定现场调度总指挥，控制进度及施工人力、设备平衡调配。

七、工程质量达标的承诺

（一）、质量方针目标

- 1、质量方针：注重技术能力，保证检测质量，确保结果准确。
- 2、质量目标：
 - （1）、按法律、法规、标准及质量手册规定要求为客户提供检测服务，客户投诉处理率**。
 - （2）、杜绝检验事故，检验报告内部差错率小于0.1%、发差错率为零。
 - （3）、检验工作及时率99.9%。
 - （4）、确保质量体系持续有效运行并不断改进，提高本公司技术能力，业务和质量水平。

（二）、质量保证措施

- 1、建立与质量保体系相配套的各项管理制度，确保质量保证体系运行畅通，切实保证工程实施过程中各个环节和每个人的职责和权限，形成“管理有制度，办事有依据，处理有准则，奖惩有标准”的现代化质量管理体制。
- 2、组织专业主要检测人员认真学习本工程相关标准和技术条件，并自觉的将其指导思想贯彻于自身工作

的每一个环节中去，以*的检测水平搞好本工程。

3、选用**的施工机具和满足要求的检测仪器，计量器具按规定进行周期检定。