

# 陆家嘴—21世纪大厦写字楼招商部招租

产品名称	陆家嘴—21世纪大厦写字楼招商部招租
公司名称	上海斓宥房地产有限公司
价格	7.00/平方米
规格参数	商圈:陆家嘴 地铁:2号线东昌路站 物业费:33元/平/月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

上海浦东21世纪中心大厦确实位于上海浦东陆家嘴金融区世纪大道188号，这座大厦的地下有三层，地上则有四十八层，结构体系属于框筒结构。它坐落在金融区世纪大道上，正好与上海证券交易所相对，并与环球金融中心相邻。

该大厦地理位置优越，周边各类银行、五星级酒店等高端商务配套一应俱全，轨道交通二号线也四通八达，为商务人士提供了极大的便利。此外，其纯写字楼的定位也使其成为众多企业的理想办公地点。

### 21世纪大厦

精品房源：面积：212m<sup>2</sup> 格局：大理石前台+4个隔断+22个工位+茶水间  
特点：落地窗，拎包入住，双面采光，赠送免租期

租金：7~10 元/m<sup>2</sup>/天

物业费：33元/m<sup>2</sup>/月

物业公司：仲量联行测量师事务所（上海）有限公司

空调：集中式中央空调

空调开放时长：周一至周五：8:30至19:00

层数：28层

层高：净高2.8米

车位：地下300个，地上50个

停车费：1800元/个月

网络：电信、联通、移动

电梯：客梯10部，货梯2部

地址：浦东新区浦东世纪大道210号

地铁：2号线东昌路站约557米

14号线浦东南路

入驻企业：德基咨询、杉杉青雅投资管理、中油燃料