

# 晋中市酒店宾馆质量安全性检测鉴定中心

产品名称	晋中市酒店宾馆质量安全性检测鉴定中心
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	房屋新闻:住建房屋鉴定中心 房屋检测:房屋安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

晋中市酒店宾馆质量安全性检测鉴定中心

酒店宾馆拆改房屋墙体需要做些什么才可以?

### 1、千万注意承重墙不可动

装修拆改前，一定要明白哪些墙体是能拆的，哪些是不能拆的，否则后果不堪想象。可以拆的墙，只有非承重墙，非承重墙一般比较薄，大致10厘米厚，一般在户型图上都会表明这些墙体。

### 2、千万考虑改造电路管线

在拆之前，也要对电路的改造方向详细考虑。一般墙体中都带有电路管线，要注意不要野蛮施工，弄断电路。毕竟，电路的改造可是工程造价中很有水份的一个部分，一定要规划好。

### 3、新墙的添加材料需要慎重考虑

高层楼房一般都采用框架结构，即外墙承重，内墙一般是轻体结构墙，内墙只充当隔断作用，对承重作支撑用甚小。大家添加新墙时一般采用与原来相同的水泥板墙或石膏板等轻体墙，也可根据自身情况要求选择隔音性更好或xingjiabigao的材料。

检测鉴定业务：

1.中小学、幼儿园、培训学校等房屋的安全性鉴定

2.工业厂房安全鉴定

- 3.危房鉴定及各种应急鉴定
- 4.灾后建筑物的鉴定（灾后建筑物的损伤情况）
- 5.房屋质量安全性鉴定
- 6.施工周边房屋安全性鉴定（爆破，修路影响周边房屋）
- 7.拆改房屋安全性鉴定
- 8.房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定
- 9.房屋加固增层改、修缮扩建鉴定（改变房屋受力途径，夹层、加层改造）
- 10.房屋完损等级评定和房屋安全事故鉴定
- 11.出租房屋租赁前安全鉴定
- 12.文化、体育、、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定
- 13.房屋装饰装修安全鉴定（装饰装修是否影响房屋原结构安全）
- 14.建筑物沉降和变形观测
- 15.民用建筑室内环境空气质量检测
- 16.在建工程地基基础检测