

物业管理企业服务资质证书2024新政策

产品名称	物业管理企业服务资质证书2024新政策
公司名称	高德资信评估(广东)有限公司
价格	.00/件
规格参数	办理范围:全国受理 三年有效期:国家标准化委员会备案 证书作用:招投标加分、形象提升、提升信用度
公司地址	广州市天河区吉山新路街4号301-103
联系电话	18680565502

产品详情

物业管理企业服务资质证书

公司资质申请企业需要提交的基础资料：

- 1、公司报名申请表1份盖公章法人章扫描件。
- 2、公司营业执照复印件1份，盖公章。
- 3、法人身份证复印件一份，盖公章。

发扫描件资料给我，其他资质申请需要的资料文件交给我们来搞定。

物业服务企业资质证书是我们与您建立信任关系的基石。通过持有资质证书，我们展示了自己对于物业管理行业的性和责任心，使您对我们的服务充满信心。我们珍视您对我们的支持和信任，因此我们将以极高的工作热情和服务，满足您的需求，并争取成为您长期合作的可靠伙伴。

物业管理企业服务资质证书

物业服务企业资质证书是我们为您提供高品质物业管理服务的象征，是对我们实力和服务质量的无声保证。我们将以资质证书为引领，持续提升我们的管理水平，不断改进服务质量，确保您的物业得到佳的管理和维护。选择我们，选择与信任，让我们一同为您的物业管理保驾护航！

物业管理，是指业主通过选聘[物业服务企业](#)，由业主和物业服务企业按照[物业服务合同](#)约定，对房屋及配套设施设备和相关场地进行维修、养护、管理，维护[物业管理区域](#)内的环境卫生和相关秩序的活动。 [1]

[物权法](#)规定，业主可以自行管理物业，也可以委托物业服务企业或者其他管理者进行管理。 [2]

物业管理有狭义和广义之分；

狭义的物业管理是指业主委托物业服务企业依

据[委托合同](#)进行的[房屋建筑](#)及其设备，[市政公用设施](#)、[园林绿化](#)

、卫生、交通、生活秩序和环境容貌等管理项目进行维护，修缮活动；广义的物业管理应当包括业主共同管理的过程，和委托物业服务企业或者其他管理人进行的管理过程。

[居住物业](#)：是指具备居住功能、供人们生活居住的建筑；包括[住宅小区](#)、单体住宅楼、公寓、别墅、度假村等；当然也包括与之相配套的共用设施、设备和公共场地。[商业物业](#)

：有时也称投资性物业，是指那些通过经营可以获得持续增长回报或者可以持续升值的物业，这类物业又可大致分为[商服](#)物业和办公物业。

商服物业是指各种供商业、服务业

使用的建筑场所，包括购物广场、[百货商店](#)

、超市、专卖店、连锁店、宾馆、酒店、仓储、休闲康乐场所等。办公物业是从事生产、经营、咨询、服务等行业的管理人员（白领）办公的场所，它属

于[生产经营](#)

资料的范畴。这类物

业按照发展变化过程可分为传统办公楼、

现代写字楼和智能化[办公建筑](#)等；按照办公楼物业档次又可划分为[甲级写字楼](#)、[乙级写字楼](#)和[丙级写字楼](#)。