

阿勒泰厂房结构检测鉴定-企业服务顾问

产品名称	阿勒泰厂房结构检测鉴定-企业服务顾问
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

阿勒泰厂房结构检测鉴定-企业服务顾问

一、阿勒泰厂房结构检测鉴定的一些步骤和注意事项：

厂房结构检测鉴定的目的是为了确定厂房的安全性和使用性能，为厂房的改造、加固、拆除等提供依据。检测鉴定的内容和步骤如下：

1. 检测鉴定的目的和内容：例如，检测厂房的结构安全、使用性能、抗震性能等。检测鉴定的内容包括：结构外观检查、材料强度检测、构件截面尺寸检测、混凝土构件强度检测、砌体结构强度检测、钢结构强度检测、地基基础检测、环境检测等。

2. 检测鉴定的步骤：首先，进行现场勘查和初步检测，了解厂房的基本情况。然后，制定检测方案，明确检测项目和检测方法。接着，进行现场检测，记录检测数据。最后，对检测数据进行分析和评估，出具检测报告。

3. 检测鉴定的注意事项：检测鉴定应由具有资质的检测机构进行。检测前应做好安全防护措施，确保人员和设备的安全。检测过程中应严格按照检测方案进行，不得擅自更改检测项目和检测方法。检测报告应真实、准确、完整，并具有法律效力。

二、阿勒泰厂房结构检测鉴定：

1、结构测绘:现场采用测距仪、卷尺等测量工具对房屋进行结构测绘。

2、材料强度检测:检测混凝土强度、砖强度、砂浆强度、混凝土构件截面尺寸检测、混凝土构件配筋率检测、砌体结构强度检测、钢结构强度检测等。

3、构件截面尺寸检测:检测房屋墙体厚度、梁截面尺寸、柱截面尺寸等是否符合相关规范要求。连接及砌筑方式是否正确，构造是否存在缺陷，工作是否可靠。

4、环境检测:检测房屋内环境空气质量、湿度、温度等是否符合相关规范要求。高跨比等构造是否合理，是否符合相关规范要求。连接方式是否正确，构造是否可靠。

5、其他检测:检测房屋是否存在裂缝、脱落、腐蚀、灰缝严重疏松；墙体是否弓突、倾斜、开裂；混凝土构件是否存在破损、开裂、钢筋锈蚀、保护层剥落、支撑损坏、连接件残缺等损伤现象。

三、阿勒泰厂房结构检测鉴定，主要技术依据

- 1) 《工业建筑性鉴定标准》 GB50144-2008
- 2) 《建筑结构荷载规范》 GB 50009-2012
- 3) 《钢结构设计规范》 GB 50017-2003
- 4) 《门式刚架轻型房屋钢结构技术规程》 CECS102:2002
- 5) 《钢结构检测与鉴定技术规程》 J10973-2007
- 6) 《既有建筑物结构检测与评定标准》 DG/TJ 08-804-2005
- 7) 《钢结构检测评定及加固技术规程》 YB9257-96
- 8) 《工程测量规范》 GB 50026-2007
- 9) 《建筑变形测量规程》 JGJ/T8-97
- 10) 《建筑施工高处作业安全技术规范》 JGJ 80-91
- 11) 《钢结构施工质量验收规范》 GB 50205-2001

四、阿勒泰厂房结构检测鉴定，公司承接以下全国业务：

1、房屋改变使用用途和使用功能前的检测鉴定，指房屋在改变原本设计使用用途和使用功能后房屋结构承载能力是否满足改变用途后使用要求的检测鉴定。此类鉴定不仅要求检测机构必须具备房屋结构工程检测资质，同时还要求检测人员具备改变用途后房屋结构检测的相应资质。