

三、湛江市房屋结构安全检测鉴定，房屋安全鉴定报告包括哪些？

- 1、房屋完损状况检测报告：主要是为了了解房屋的损坏程度、结构类型等。
 - 2、主体结构工程检测报告：主要是检查承重墙、剪力墙和梁柱是否出现裂缝或破损的情况。
 - 3、抗震鉴定报告：主要用来评估房屋的抗震等级以及安全性等情况。
 - 4、室内环境质量检测报告：主要对室内的甲醛含量进行测试分析，看是否符合标准要求的标准值。
- 条件其他专项检测报告；如消防设施验收证明、燃气安全检查表等等这些的检验结果都作为产权证的必要