

# 达实大厦办公室出租 整层1990平精装 视野景观好 双地铁口

产品名称	达实大厦办公室出租 整层1990平精装 视野景观好 双地铁口
公司名称	深圳市中正和资产管理有限公司
价格	180.00/平方米
规格参数	物业优势:免佣服务 物业优势:地铁口 物业优势:高使用率
公司地址	深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址）
联系电话	13025457926 13148776093

## 产品详情

南山科技园甲级写字楼

达实大厦：

一手业主双地铁口物业出租信息

（大楼共计45层）

面积：1989.97平，实用率：80%

租金：220元/m<sup>2</sup>/月（含税点：9%）

交付标准：精装交付，可租赁备案。

格局：整层（四面采光、视野开阔、一面看深大校园、一面看公园。）

大厦商业配套：包含兴业银行、华酒店、会议中心、员工餐厅、粤菜酒楼、来本书吧、特斯拉展厅、乐刻健身、泰墨养生理疗、星巴克、喜士多、八马茶业、麦当劳。

管理费：（20元/m<sup>2</sup>）

空调：（24小时计流量）

停车月卡：600元