

2024上海德诚大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024上海德诚大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	大厦名称:德诚商务楼(德诚大厦) 层数:4层 物业费:包含在租金里
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

产品详情

德诚商务楼（德诚大厦）是2024年上海新兴的写字楼出租项目之一，提供高品质的办公空间，租户可以选择直租或租赁的方式入驻。本文将从项目的介绍、项目优势、项目的交通配套以及招商政策等方面全面分析，让您了解更多关于德诚大厦的信息。

项目介绍

德诚商务楼位于上海市徐汇区，是一栋标准的写字楼，共有4层。大厦名称为德诚商务楼，层高达3.5米，净高达3米。作为自持物业，德诚大厦提供优质的物业管理服务，物业费包含在租金里，方便租户的经营。此外，大厦还配备了2个客梯和1个货梯，以满足租户的日常使用需求。

项目优势

德诚大厦作为一个创意园区出租项目，具有以下优势：

优越的地理位置：德诚大厦坐落于上海市徐汇区，周边环境优美，交通便利。**高品质的办公空间：**德诚大厦的层高达3.5米，净高达到3米，提供宽敞明亮的办公环境，为租户提供舒适的工作体验。**良好的物业管理服务：**德诚大厦的物业管理团队经验丰富，提供全面的物业管理服务，确保租户的办公环境舒适和安全。**国际化的商业氛围：**德诚大厦秉承国际化的设计理念，为租户创造一个多元化、开放式的商业氛围，有助于打造租户的品牌形象。**项目的交通配套**

德诚大厦的交通配套便利，周边有多条公交线路和地铁站，方便租户和员工的出行。此外，德诚大厦周边还有众多餐饮、商店等生活配套设施，满足租户的日常需求。

招商政策

德诚大厦招商政策灵活多样，以满足不同租户的需求。具体政策如下：

租金优惠：根据租户的需求和签约期限，德诚大厦可以提供租金优惠，以帮助租户降低成本。**装修补贴：**对于有装修需求的租户，根据具体情况，德诚大厦可以提供一定的装修补贴，以减轻租户的装修费用。**灵活合同条款：**德诚大厦可以根据租户的需求，提供灵活的合同条款，以便租户能够更好地适应市场变化。

总之，德诚大厦是一栋提供写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商服务的创意园区，通过优越的地理位置、高品质的办公空间、良好的物业管理服务、国际化的商业氛围以及便利的交通配套，吸引了众多租户的关注。而灵活多样的招商政策更是为租户提供了更多的选择。如果您有意向了解更多信息或预约参观，欢迎随时与我们联系。