

2024深圳江苏大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024深圳江苏大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业:世邦魏理仕物业 电梯:三菱客梯数9部，货梯数4部 物业费:17楼以下18.3元18楼以上27.3元
公司地址	深圳市
联系电话	4001882905 4001882905

产品详情

2024深圳江苏大厦写字楼位置如何，xingjiabigao不高？

项目介绍

大厦名称：江苏大厦

层高：3.6m；净层高2.5m

层数：地上51层，地下3层

物业：世邦魏理仕物业

物业费：17楼以下18.3元/m²，18楼以上27.3元/m²

电梯：三菱客梯数9部，货梯数4部

项目优势

1. 优越的地理位置：

江苏大厦位于深圳市中心繁华地带，交通便利，紧邻多条主要道路，方便快捷的出行。

2. 高性价比的写字楼：

凭借深圳江苏大厦的出众品质和合理价格，公司租户可以获得卓越的办公环境和物业服务，提升企业形象和员工舒适度，同时控制成本。

3. 独特的建筑设计：

江苏大厦采用现代化建筑设计，外观独特，充满现代感，给企业带来与众不同的品牌形象，在市场中脱颖而出。

4. 全新的物业管理：

由世邦魏理仕物业进行管理，提供全方位的物业服务，包括保安、保洁、维修等，确保写字楼的高效运营和安全有序。

项目的交通配套

1. 地铁：

江苏大厦附近有多条地铁线路穿过，包括1号线、2号线、3号线等，方便员工和客户出行。

2. 公交：

周边设有多个公交站点，公交线路覆盖广泛，可直达市内各个重要区域，交通便利。

3. 道路：

周边多条主要道路，方便车辆进出，停车位充足，满足企业办公和客户来访的需求。

招商政策

1. 多元化的租赁方式：

我们提供灵活的租赁方式，包括整层出租、分区域出租等，满足不同企业的空间需求。

2. 个性化的服务：

我们为每个租户提供量身定制的办公空间设计和装修方案，以满足企业的独特需求。

3. 定制化的租金策略：

租金根据层数、面积等因素进行差异化定价，以提供更具竞争力的租金方案。

4. 全方位的售后服务：

除了物业管理服务外，我们还提供定期的维修保养和设备更新等服务，确保企业的办公环境一直处于最佳状态。

总结

综上所述，深圳江苏大厦作为一个位置优越、性价比高的写字楼项目，满足了广大企业的各种需求。无论是办公环境、交通配套还是招商政策，都具备了国际化水平。我们竭诚欢迎全球企业前来租赁我们的写字楼，提供高品质、高效率的办公场所。