

中国住房公积金前景模式与发展前景分析报告2024-2030年

| | |
|------|--------------------------------|
| 产品名称 | 中国住房公积金前景模式与发展前景分析报告2024-2030年 |
| 公司名称 | 北京中研智业信息咨询有限公司 |
| 价格 | .00/件 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708（注册地址） |
| 联系电话 | 010-57126768 15263787971 |

产品详情

中国住房公积金前景模式与发展前景分析报告2024-2030年【报告编号】：424994【出版时间】：2024年4月【出版机构】：中研智业研究院【交付方式】：EMIL电子版或特快专递【报告价格】：【纸质版】：6500元【电子版】：6800元【纸质+电子】：7000元免费售后服务一年，具体内容及订流程欢迎咨询客服人员。

——综述篇——第1章：住房公积金行业综述及数据来源说明1.1 住房公积金行业界定及性质1.1.1 住房公积金的界定1.1.2 住房公积金性质1.2 住房公积金特点及缴存范围1.2.1 住房公积金特点1.2.2 住房公积金缴存范围1.2.3 住房公积金缴存主体及标准1.3 住房公积金行业监管规范体系1.3.1 住房公积金专业术语说明1.3.2 住房公积金行业监管体系介绍1、中央住房公积金行业主管部门2、中国地方住房公积金主管部门1.4 本报告研究范围界定说明1.5 本报告数据来源及统计标准说明1.5.1 本报告quanwei数据来源1.5.2 本报告研究方法 & 统计标准说明——现状篇——第2章：全球公共住房金融制度研究及经验借鉴2.1 新加坡中央公积金制度研究及经验借鉴2.1.1 新加坡中央公积金制度形成的经济和社会背景2.1.2 新加坡现行居民住房供给体系2.1.3 新加坡中央公积金制度的运作流程和管理方式1、新加坡中央公积金的缴纳2、新加坡中央公积金的提取2.1.4 新加坡中央公积金体系的现状1、新加坡中央公积金会员人数2、新加坡中央公积金账户金额3、新加坡中央公积金各子账户发展现状2.4.5 新加坡中央公积金制度对中国公积金制度改革的启示2.2 德国公共住房金融制度研究与经验借鉴2.2.1 德国居民住房体系发展历程2.2.2 德国现行居民住房体系1、德国居民住房的持有者结构2、德国居民住房市场的供给结构2.2.3 德国住房金融体系的构成1、德国住房金融体系概述2、德国公共住房金融机构3、德国民间住房金融机构2.2.4 德国住房储蓄银行的业务流程2.2.5 德国公共住房制度对中国公积金制度改革的启示2.3 美国公共住房金融制度研究与经验借鉴2.3.1 美国住房金融制度的演变历史2.3.2 美国现行居民住房体系2.3.3 美国现行住房金融体系1、美国住房金融一级市场2、美国住房金融二级市场3、美国住房金融监管市场2.3.4 美国住房金融体系的具体运作流程1、美国住房抵押贷款基本运作模式2、美国住房抵押贷款证券化基本流程2.3.5 美国公共住房制度对中国公积金制度改革的启示2.4 日本公共住房金融制度研究与经验借鉴2.4.1 日本房地产市场的发展历程2.4.2 日本现行居民住房供给体系

1、日本现行住房供给体系构成2、日本公共住房提供机构3、日本公共住房管理机构.2.4.3 日本现行公共住房金融体系1、日本现行公共住房金融体系概述2、政府公共住房金融机构3、民间商业住房金融机构2.4.4 日本公共住房金融业务运作模式2.4.5

日本住房金融发展对中国公积金制度改革的启示第3章：中国住房公积金行业管理机制及模式分析3.1 中国住房公积金体系发展历程3.1.1 中国城镇居民住房体系发展历程1、福利公房阶段（1949-1978年）2、住房制度改革探索阶段（1979-1997年）3、商品房全面市场化发展阶段（1998-2018年）4、房地产市场平稳发展阶段（2019年至今）3.1.2 中国住房公积金制度演变历史1、试点探索阶段（1991-1993年）2、全面推行阶段（1994-1998年）3、法律制度框架确立阶段（1999-2002年）4、住房公积金体系发展壮大阶段（2003年至今）3.2 中国住房公积金行业管理机制分析3.2.1 中国住房公积金管理制度的作用1、弥补住房市场失灵2、政策性住房金融3.2.2 中国住房公积金行业决策机制分析3.2.3 中国住房公积金运行行业机制分析1、住房公积金管理中心具体运作2、代理银行专户存储3.2.4 中国住房公积金行业监督机制1、外部监督2、内部监督3.3 中国住房公积金行业管理模式分析3.3.1 公积金中心主导模式（北京）1、公积金中心主导模式概述2、公积金中心主导模式的归集业务3、公积金中心主导模式的贷款业务4、公积金中心主导模式的会计核算业务3.3.2 银行主导模式（上海）1、银行主导模式概述2、银行主导模式的归集业务3、银行主导模式的贷款业务4、银行主导模式的会计核算业务3.3.3 公积金中心与银行合作模式（南京）1、公积金中心与银行合作模式概述2、公积金中心与银行合作模式的归集业务3、公积金中心与银行合作模式的贷款业务4、公积金中心与银行合作模式的会计核算业务3.4 中国住房公积金行业管理模式的优势3.4.1 组织管理架构的稳定性3.4.2 资金风险的可控性3.4.3 增值收益分配的目标性3.5 中国住房公积金行业管理存在的问题3.5.1 中国住房公积金行业管理制度存在的问题1、缺少完善的住房公积金管理2、管理机构职能未能得到发挥3、内控制度有待完善3.5.2 中国住房公积金行业管理模式存在的问题1、制度落实存在差异2、制度运行存在缺陷3.6 中国住房公积金行业重点业务管理分析3.6.1 中国住房公积金的归集管理分析1、改革全国公积金管理模式2、完善政策，促进归集工作开展3、创新宣传方式，提高社会认知度4、强化催缴机制，形成扩面合力5、信用公开，加大失信惩戒力度6、健全服务体系，提升软硬件服务水平3.6.2 中国住房公积金的贷款管理分析1、住房公积金贷款风险分析2、住房公积金贷款风险管理3.6.3 中国住房公积金的会计核算管理分析1、管理模式2、管理内容3、会计核算存在的问题4、会计核算问题的对策3.7 中国住房公积金行业管理实践与创新探索3.7.1 住房公积金管理模式创新1、创新完善的住房公积金管理中心2、创新专业的住房公积金监管部门3.7.2 住房公积金运作机制创新1、创新住房公积金运作机制2、完善相应的资本金制度3.8 大数据背景下的住房公积金管理与服务创新3.8.1 大数据给住房公积金管理与服务带来的影响1、对管理理念的影响2、对管理模式的影响3、对服务方式的影响3.8.2 大数据时代住房公积金信息化管理与服务现状1、办理方式多元化2、信息共享提效率3、业务办理显优势4、档案管理电子化3.8.3 大数据时代住房公积金管理与服务创新存在的问题/面临的挑战1、大数据时代住房公积金管理与服务创新存在的问题2、住房公积金信息化管理存在问题的对策第4章：中国住房公积金行业运行状况分析4.1 中国住房公积金行业发展现状/特点分析4.1.1 管理机构建设得到新加强4.1.2 业务运行质态实现新突破4.1.3 社会经济效益获得新提升4.1.4 制度改革完善取得新进展4.2 中国住房公积金行业业务运行状况4.2.1 中国住房公积金缴存情况1、中国住房公积金缴存规定2、中国住房公积金缴存规模3、中国住房公积金缴存区域分布4、中国住房公积金缴存单位类型分布4.2.2 中国住房公积金提取情况1、中国住房公积金提取规定2、中国住房公积金提取规模及提取率（1）中国住房公积金提取人数及占比（2）中国住房公积金提取额及占比3、中国住房公积金提取区域分布4、中国住房公积金提取用途分析（1）租赁住房 and 老旧小区改造（2）购房/装修及房贷偿还（3）离退休等提取4.2.3 中国住房公积金贷款情况1、中国住房公积金贷款规定2、住房公积金个人住房贷款情况3、住房公积金用于支持保障性住房建设试点项目贷款情况4.2.4 中国住房公积金购买国债情况4.3 中国住房公积金业务收支及增值收益情况4.3.1 中国住房公积金业务收入4.3.2 中国住房公积金业务支出4.3.3 中国住房公积金增值收益4.3.4 中国住房公积金增值收益分配4.3.5 中国住房公积金管理费用支出4.4 中国住房公积金风险情况4.4.1 个人住房贷款风险情况4.4.2 支持保障性住房建设试点项目贷款风险情况4.5 中国住房公积金社会效益4.5.1 缴存群体进一步扩大4.5.2 支持缴存职工住房消费4.5.3 支持保障性住房建设4.5.4 节约职工住房贷款利息支出第5章：中国重点城市住房公积金运营现状分析5.1 中国省市住房公积金总体发展状况分析5.1.1 各省市住房公积金高质量发展总体概况5.1.2 各省级行政单位住房公积金发展规模5.1.3 各省级行政单位住房公积金发展增速5.1.4

各省级行政单位住房公积金发展结构5.1.5 各省级行政单位住房公积金资金利用率5.1.6
各省级行政单位住房公积金资金效益5.1.7 各省级行政单位住房公积金资金安全5.1.8
重点城市住房公积金高质量发展总体概况5.2 北京市住房公积金行业运营状况分析5.2.1
北京市住房公积金行业发展环境分析1、政策环境2、房地产环境3、居民收入5.2.2
北京市住房公积金行业机构概况1、住房公积金管理委员会2、住房公积金管理中心5.2.3 北京市住房公积金业务运行情况1、北京市住房公积金缴存情况2、北京市住房公积金提取情况3、北京市住房公积金贷款情况4、北京市住房公积金购买国债情况5、北京市住房公积金资金存储情况6、北京市住房公积金资金运用率5.2.4 北京市住房公积金业务收支及增值收益1、北京市住房公积金业务收入2、北京市住房公积金业务支出3、北京市住房公积金增值收益4、北京市住房公积金增值收益分配5、北京市住房公积金管理费用支出5.2.5 北京市住房公积金资产风险状况1、北京市住房公积金个人住房贷款风险状况2、北京市住房公积金支持保障性住房建设试点项目贷款风险状况5.2.6
北京市住房公积金社会经济效益1、缴存业务2、提取业务3、贷款业务4、住房贡献率5.2.7
北京市住房公积金行业运营状况评价5.3 上海市住房公积金行业运营状况分析5.3.1
上海市住房公积金行业发展环境分析1、政策环境2、房地产环境3、居民收入5.3.2
上海市住房公积金行业机构概况1、住房公积金管理委员会2、住房公积金管理中心5.3.3 上海市住房公积金业务运行情况1、上海市住房公积金缴存情况2、上海市住房公积金提取情况3、上海市住房公积金贷款情况4、上海市住房公积金购买国债情况5、上海市住房公积金资产证券化情况6、上海市住房公积金资金存储情况7、上海市住房公积金资金运用率5.2.4 上海市住房公积金业务收支及增值收益1、上海市住房公积金业务收入2、上海市住房公积金业务支出3、上海市住房公积金增值收益4、上海市住房公积金增值收益分配5、上海市住房公积金管理费用支出5.2.5 上海市住房公积金资产风险状况5.2.6
上海市住房公积金社会经济效益1、缴存业务2、提取业务3、贷款业务4、住房贡献率5.3.7
上海市住房公积金行业运营状况评价5.4 深圳市住房公积金行业运营状况分析5.4.1
深圳市住房公积金行业发展环境分析1、政策环境2、房地产环境3、居民收入5.4.2
深圳市住房公积金行业机构概况1、住房公积金管理委员会2、住房公积金管理中心5.4.3 深圳市住房公积金业务运行情况1、深圳市住房公积金缴存情况2、深圳市住房公积金提取情况3、深圳市住房公积金贷款情况4、深圳市住房公积金资金存储情况5、深圳市住房公积金资金运用率5.4.4 深圳市住房公积金业务收支及增值收益1、深圳市住房公积金业务收入2、深圳市住房公积金业务支出3、深圳市住房公积金增值收益4、深圳市住房公积金增值收益分配5、深圳市住房公积金管理费用支出5.4.5
深圳市住房公积金资产风险状况5.4.6
深圳市住房公积金社会经济效益1、缴存业务2、提取业务3、贷款业务4、住房贡献率5.4.7
深圳市住房公积金行业运营状况评价5.5 杭州市住房公积金行业运营状况分析5.5.1
杭州市住房公积金行业发展环境分析1、政策环境2、房地产环境3、居民收入5.5.2
杭州市住房公积金行业机构概况1、住房公积金管理委员会2、住房公积金管理中心5.5.3 杭州市住房公积金业务运行情况1、杭州市住房公积金缴存情况2、杭州市住房公积金提取情况3、杭州市住房公积金贷款情况4、杭州市住房公积金购买国债情况5、杭州市住房公积金资金存储情况6、杭州市住房公积金资金运用率5.5.4 杭州市住房公积金业务收支及增值收益1、杭州市住房公积金业务收入2、杭州市住房公积金业务支出3、杭州市住房公积金增值收益4、杭州市住房公积金增值收益分配5、杭州市住房公积金管理费用支出5.5.5 杭州市住房公积金资产风险状况5.5.6
杭州市住房公积金社会经济效益1、缴存业务2、提取业务3、贷款业务4、住房贡献率5.5.7
杭州市住房公积金行业运营状况评价5.6 南京市住房公积金行业运营状况分析5.6.1
南京市住房公积金行业发展环境分析1、政策环境2、房地产环境3、居民收入5.6.2
南京市住房公积金行业机构概况1、住房公积金管理委员会2、住房公积金管理中心5.6.3 南京市住房公积金业务运行情况1、南京市住房公积金缴存情况2、南京市住房公积金提取情况3、南京市住房公积金贷款情况4、南京市住房公积金购买国债情况5、南京市住房公积金资金存储情况6、南京市住房公积金资金运用率5.6.4 南京市住房公积金业务收支及增值收益1、南京市住房公积金业务收入2、南京市住房公积金业务支出3、南京市住房公积金增值收益4、南京市住房公积金增值收益分配5、南京市住房公积金管理费用支出5.6.5 南京市住房公积金资产风险状况5.6.6
南京市住房公积金社会经济效益1、缴存业务2、提取业务3、贷款业务4、住房贡献率5.6.7
南京市住房公积金行业运营状况评价第6章：中国住房公积金运管管理主体案例分析6.1
中国住房公积金运管管理主体总体概况6.1.1 中国住房公积金管理中心总体发展概况6.1.2 中国住房公积金受委托商业银行总体发展概况1、中国住房公积金中心与商业银行合作制度概述2、中国住房公积金中心

与商业银行合作要求3、中国住房公积金中心与商业银行合作发展现状6.2

中国住房公积金管理中心案例分析（可定制）6.2.1 北京市住房公积金管理中心1、北京市住房公积金管理机构设置、职责2、北京市住房公积金管理中心人员构成情况3、北京市住房公积金管理中心收入支出决算4、北京市住房公积金管理中心财政拨款收入支出决算5、北京市住房公积金管理中心归集使用计划执行情况6、北京市住房公积金管理中心服务模式与创新6.2.2 上海市住房公积金管理中心1、上海市住房公积金管理机构设置、职责2、上海市住房公积金管理中心人员构成情况3、上海市住房公积金管理中心收入支出决算4、上海市住房公积金管理中心财政拨款收入支出决算5、上海市住房公积金管理中心归集使用计划执行情况6、上海市住房公积金管理中心服务模式与创新6.2.3 深圳市住房公积金管理中心1、深圳市住房公积金管理机构设置、职责2、深圳市住房公积金管理中心人员构成情况3、深圳市住房公积金管理中心收入支出决算4、深圳市住房公积金管理中心财政拨款收入支出决算5、深圳市住房公积金管理中心归集使用计划执行情况6.2.4 杭州市住房公积金管理中心1、杭州市住房公积金管理机构设置、职责2、杭州市住房公积金管理中心人员构成情况3、杭州市住房公积金管理中心收入支出决算4、杭州市住房公积金管理中心财政拨款收入支出决算5、杭州市住房公积金管理中心归集使用计划执行情况6.2.5 南京市住房公积金管理中心1、南京市住房公积金管理机构设置、职责2、南京市住房公积金管理中心人员构成情况3、南京市住房公积金管理中心收入支出决算4、南京市住房公积金管理中心财政拨款收入支出决算5、南京市住房公积金管理中心归集使用计划执行情况6、南京市住房公积金管理中心服务模式与创新6.3

中国住房公积金受委托商业银行案例分析（可定制）6.3.1 工商银行1、工商银行住房公积金业务概述2、工商银行住房公积金业务/产品发展3、工商银行住房公积金业务相关规定4、工商银行住房公积金业务创新6.3.2 农业银行1、农业银行住房公积金业务概述2、农业银行住房公积金业务/产品发展3、农业银行住房公积金业务相关规定4、农业银行住房公积金业务创新6.3.3 中国银行1、中国银行住房公积金业务概述2、中国银行住房公积金业务/产品发展3、中国银行住房公积金业务相关规定4、中国银行住房公积金业务创新6.3.4 交通银行1、交通银行住房公积金业务概述2、交通银行住房公积金业务/产品发展3、交通银行住房公积金业务相关规定4、交通银行住房公积金业务创新6.3.5 建设银行1、建设银行住房公积金业务概述2、建设银行住房公积金业务/产品发展3、建设银行住房公积金业务相关规定4、建设银行住房公积金业务创新——展望篇——第7章：中国住房公积金行业发展环境洞察7.1

中国住房公积金行业经济（Economy）环境分析7.1.1 中国宏观经济发展现状1、中国GDP及增长情况2、中国三次产业结构7.1.2 中国宏观经济发展展望1、国际机构对中国GDP增速预测2、国内机构对中国宏观经济指标增速预测7.1.3 中国住房公积金行业发展与宏观经济相关性分析7.2 中国住房公积金行业社会（Society）环境分析7.2.1 中国住房公积金行业社会环境分析1、中国人口规模及增速2、中国城镇化水平变化3、中国房地产供需情况4、住房信贷情况7.2.2 社会环境对住房公积金行业发展的影响总结7.3

中国住房公积金行业政策（Policy）环境分析7.3.1 国家层面住房公积金行业政策汇总及解读7.3.2 31省市住房公积金行业政策汇总及解读1、31省市住房公积金行业政策汇总及解读2、31省市住房公积金行业发展目标解读7.3.3 国家层面住房公积金重点政策解读1、《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》2、《“十四五”公共服务规划》3、《关于落实阶段性支持政策加强中央国家机关住房公积金服务保障工作的通知》7.3.4 政策环境对住房公积金行业发展的影响总结7.4

中国住房公积金行业SWOT分析（优势/劣势/机会/威胁）7.4.1 中国住房公积金行业优势（S）分析7.4.2 中国住房公积金行业劣势（W）分析1、现行的住房公积金制度部分影响居民的消费能力2、现行的住房公积金制度使得部分金融资源无法被充分使用7.4.3 中国住房公积金行业机会（O）分析1、设立国家住房储蓄银行2、朝住房金融方向转型7.4.4 中国住房公积金行业威胁（T）分析第8章：中国住房公积金行业发展趋势及建议分析8.1

中国住房公积金行业发展趋势分析8.1.1 缴存趋势8.1.2 提取趋势8.2 中国住房公积金行业管理体制发展建议8.3 中国住房公积金行业管理与服务创新建议8.3.1 开拓多元化的资金来源1、创新住房公积金缴存机制2、构建多种融资机制8.3.2 鼓励资金运用多渠道1、发放项目贷款，支持保障性住房建设2、完善个人贷款政策，增加贷款品种3、丰富资金投资渠道8.3.3 完善利率形成机制8.3.4 与住房保障体系衔接8.3.5 调整住房公积金增值收益分配

图表目录图表1：住房公积金涵义图表2：住房公积金性质图表3：住房公积金特点图表4：住房公积金专业术语说明图表5：中国住房公积金行业监管体系图表6：中国中央住房公积金行业主管部门图表7：中国住房公积金管理委员会图表8：本报告研究范围界定图表9：本报告quanwei数据资料来源汇总图表10：本报告的主要研究方法及统计标准说明图表11：新加坡中央公积金制度发展历程及阶段图表12：新加坡现行居民住房供给体系图表13：新加坡现行居民住房双轨制主体图表14：新加坡现行居民住房双轨制开发定价情况图表15：新加

坡现行居民住房双轨制开发定价情况图表15：新加坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡现行居民住房双轨制开发定价情况

坡中央公积金各子账户分配比例图表16：新加坡中央公积金各子账户资金用途图表17：会员购买组屋可使用的公积金上限图表18：会员购买私人住宅可使用的公积金上限图表19：新加坡中央公积金普通账户教育、投资支出提取规定图表20：新加坡中央公积金医疗账户相关规定图表21：新加坡中央公积金特殊账户相关规定图表22：新加坡中央公积金退休账户提取相关规定图表23：2006-2024年新加坡中央公积金会员人数（单位：百万人）图表24：2006-2024年新加坡中央公积金账户金额（单位：亿美元）图表25：2019-2024年新加坡中央公积金各子账户余额（单位：亿美元）图表26：2006-2023年新加坡65岁以上人口及占比（单位：万人，%）图表27：2019-2024年新加坡中央公积金各子账户余额占比（单位：%）图表28：新加坡中央公积金制度对中国公积金制度改革的启示图表29：德国居民住房体系发展历程图表30：德国居民住房的持有者结构（单位：万套，%）图表31：德国居民租赁住房所有权结构（单位：%）图表32：德国现行住房金融体系图表33：德国公共住房金融机构分类图表34：德国民间住房金融机构分类图表35：德国住房储蓄银行的业务流程图表36：德国公共住房制度对中国公积金制度改革的启示图表37：美国住房金融制度的演变历史图表38：美国常见居民住宅类型图表39：美国住房抵押贷款经营机构图表40：美国住房抵押贷款担保机构图表41：美国住房抵押贷款证券化机构图表42：美国二级市场投资者持有住房抵押贷款资产证券化产品的占比（单位：%）图表43：美国住房金融监管机构图表44：美国住房抵押贷款基本运作模式图表45：美国住房抵押贷款证券化步骤图表46：日本房地产市场的发展历程图表47：日本现行住房供给体系构成图表48：日本公共住房提供机构具体业务图表49：日本公共住房管理机构具体职能图表50：日本现行公共住房金融体系概述图表51：日本政府公共住房金融机构业务图表52：日本民间商业住房金融机构分类及具体业务图表53：日本公共住房金融业务运作流程图表54：日本住房金融发展对中国公积金制度改革的启示图表55：1953-2023年中国城镇人口规模及城镇化率（单位：万人，%）图表56：中国公房分配基本操作流程图表57：中国1979-1997年住房制度改革探索阶段图表58：深圳早期住房制度改革探索图表59：深圳早期住房制度改革探索图表60：2002-2023年全国商品房面积（单位：万平方米）图表61：中国住房公积金制度演变历史图表62：1994-1998年中国住房公积金相关政策图表63：中国住房公积金制度演变历史图表64：中国住房公积金制度演变历史图表65：中国住房公积金行业决策体系图表66：中国住房公积金各级zhengfubumen监管具体内容图表67：公积金中心主导模式的贷款业务图表68：公积金中心主导模式的会计核算流程图表69：银行主导模式的会计核算流程图表70：公积金中心与银行合作模式的会计核算流程图表71：中国住房公积金缴存规定图表72：2019-2023年中国住房公积金缴存规模（单位：亿元，%）图表73：2023年中国住房公积金缴存区域分布（按缴存额）（单位：亿元，%）图表74：2023年中国住房公积金缴存区域分布（按累计缴存总额）（单位：亿元，%）图表75：2023年中国住房公积金缴存单位类型分布（单位：万个，%）图表76：中国住房公积金提取规定图表77：2019-2023年中国住房公积金提取人数及占比（单位：万人，%）图表78：2019-2023年中国住房公积金提取额及提取率（单位：亿元，%）图表79：2023年中国住房公积金提取区域分布（按提取额）（单位：亿元，%）图表80：2023年中国住房公积金提取区域分布（按累计提取总额）（单位：亿元，%）图表81：2019-2023年用于租赁住房 and 老旧小区改造提取人数及金额（单位：万人，亿元）图表82：2019-2023年用于购房/装修及房贷偿还提取人数及金额（单位：万人，亿元）图表83：2023年离退休等提取人数及金额（单位：万人，亿元）图表84：中国住房公积金贷款规定图表85：2019-2023年住房公积金个人住房贷款发放总额（单位：亿元）图表86：2023年住房公积金个人住房贷款申请类型（单位：万笔，亿元，%）图表87：2023年住房公积金用于支持保障性住房建设试点项目贷款情况（单位：亿元，个）图表88：2023年中国住房公积金购买国债情况（单位：亿元）图表89：2019-2023年中国住房公积金业务收入（单位：亿元）图表90：2023年中国住房公积金业务收入类型（单位：亿元，%）图表91：2019-2023年中国住房公积金业务支出（单位：亿元）图表92：2023年中国住房公积金业务支出类型（单位：亿元，%）图表93：2019-2023年中国住房公积金增值收益及增值收益率（单位：亿元，%）图表94：2023年中国住房公积金增值收益分配（单位：亿元，%）图表95：截至2023年中国住房公积金增值收益（单位：亿元）图表96：2019-2023年中国住房公积金管理费用支出（单位：亿元）图表97：2023年中国住房公积金管理费用支出（单位：亿元，%）图表98：2023年中国住房公积金个人住房贷款逾期情况及准备金余额（单位：亿元，万元，%）图表99：2023年中国住房公积金支持保障性住房建设试点项目贷款风险准备金余额（单位：亿元）图表100：2019-2023年实缴单位数和实缴职工人数（单位：万人，万个）图表101：2019-2023年按单位性质分缴存职工人数占比变化（单位：%）图表102：2023年按单位性质分新开户职工人数占比（单位：%）图表103：2023年按收入、套数、面积、年龄分贷款笔数占比（单位：%）图表104：2019—2023年增值收益分配占比（单位：%）图表105：2023年各省市住房公积金高质量发展总体榜单图表106：2023年各省级行政单位住房公积金发展规模榜单图表107：2023年各省级行政单位住房公积金发展增速榜单图表108：2023年各省级行政单位住房公积金发展结构榜单图表109：2023年各省级行政单位住房公积金资金

利用率榜单图表110：2023年各省级行政单位住房公积金资金效益榜单图表111：2023年各省级行政单位住房公积金资金安全图表112：2023年重点城市住房公积金高质量发展总体概况图表113：北京市两地联办-购房提取住房公积金流程图图表114：2016-2024年北京新建商品住宅（不含保障房）成交数量及增速（单位：套，%）图表115：2016-2024年北京新建商品住宅（不含保障房）成交均价（单位：元/平方米）图表116：2016-2024年北京二手房成交数量（单位：套）图表117：2016-2024年北京二手房月度成交均价（单位：元/平方米）图表118：2016-2024年北京住房租赁平均租金（单位：元/套/月，%）图表119：北京市“十四五”期间住房租赁供给计划（单位：万套，公顷）图表120：2016-2024年北京市居民人均可支配收入（单位：元）