

可办理垫资亮资显账--全方面服务

产品名称	可办理垫资亮资显账--全方面服务
公司名称	陕西锦强企业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	办理时间:3-5天 服务优势:流程短、出证快 价格优势:诚信真实
公司地址	陕西省西安市鄠邑区甘亭街道崇立·嶺秀城6号楼2单元20202室
联系电话	17792408819

产品详情

垫资是怎么回事:垫资是指按照工程项目的资金情况，工程项目对外付款大于项目已收款或者应收款合计所形成的代垫支出的资金。所谓“垫资”在房产中介客户经理那里，已成为一个常用词汇了。垫资一般个人的期限都是短期的，长为1年;采用按月付息，一次性还本的还款方式，没有逐月分期还款。

一、大额资金垫资验资申请所需资料:

- 1、房产文件;
- 2、权利人及配偶的身份文件;
- 3、权利人及配偶的落户文件
- 4、权利人的婚姻证明(结婚文件或民政局开具的未婚证明)
- 5、收入证明;
- 6、如房产文件权利人有未成年儿童，需提供相关出生的文件，
- 7、如房产内还有银行贷款担保。

二、大额资金垫资验资申请条件:

- 1、有合法的身份;
- 2、有稳定的经济收入，有偿还贷款与本息的能力，无不良信用记录;

- 3、有合法有效的购房合同,
- 4、能够提供贷款担保行认可的有效贷款担保
- 5、贷款担保行规定的其他条件

三、大额资金垫资验资的流程:

- 1、去工商领取变更申请表，填写注册资金变更相关栏目;
- 2、将增资款打入你的基本账户，请会计师事务所，并出具报告;
- 3.带上营业执照正副本、组织机构代码证、国税登记证、身份材料等，总之与营业相关的材料，去工商办理注册资金变更。

四、大额资金垫资验资需注意以下几点:

- 1、注册验资是将资金临时存放于验资户，在验资期间只收不付，注册验资的汇缴人应与出资人的名称一致,
- 2、注册验资的资金必须按照你申请工商执照时的额度相符，不可虚假出资;
- 3、注册验资资金在验资完成之后必须转入公司基本账户，并不得抽逃资金，我们公司以“恪求质量，竭诚服务”为宗旨;以“拼搏创新，精益求精”为精神;以“实力铸就品质，诚信赢得未来”为理念，赢得了广大客户的信任。