

# 中融恒瑞国际大厦 业主招租

产品名称	中融恒瑞国际大厦 业主招租
公司名称	上海篙昇房地产经纪有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区东方路738号
联系电话	17301709553

## 产品详情

楼层数：26层

建筑面积：92344m<sup>2</sup>

楼层层数：18层

楼层层高：2.5米

竣工时间：2006年

开发商：上海中融置业发展有限公司

物业公司：仲量联行物业顾

电梯数：三菱客梯10部，货梯1部

空调：中央空调

空调开放时间：周一至周五8:30-18:30周六9:00-12:00

网络：电信、联通、移动

绿荫率：30%

项目租赁信息

租赁面积：79-626m<sup>2</sup>

租赁价格：4.5元/平米/天

车位：约292个

车位月租金：1200元/位月

物业费28元/m<sup>2</sup>·月

### 交通位置

地理位置：浦东-八佰伴浦东新区张杨路560号

地铁：地铁9号线商城路站387.13米

地铁19号线商城路站428.98米

地铁19号线潍坊路站495.5米

地铁2号线东昌路站714.49米

地铁2号线;地铁2号线夜班车;地铁4号线内圈;地铁4号线外圈;地铁6号线;地铁9号线世纪大道站803.16米

地铁6号线浦电路站1290.89米

地铁19号线浦东南路站1294.87米

地铁14号线浦东南路站1347.03米

地铁4号线内圈;地铁4号线外圈浦电路站138315米

### 周边配套：

轨道交通：9号线，商城路站，仅一路之隔；旁边还有2号线东昌路站。通向人民广场、打浦桥、徐家汇、虹桥火车站和浦东国际机场等方向。

医疗：爱康国宾(上海浦东八佰伴分院)，上海长航医院，美年大健康(崂山路店)，上海市东方医院，上海交通大学医学院附属仁济医院东院，上海宝中堂中医门诊部，上海国大张杨店，上海沃德医疗中心，浦东新区潍坊社区卫生服务中心，tongrentang药店(东方路店)

教育：上海市洋泾中学，上海市浦东新区明珠小学A区，洋泾·菊园实验学校，上海市浦东新区陆家嘴图书馆(浦城路)，东昌中学，上海纽约大学，上海市医药学校(沈家弄路)，上海海事职业技术学院，上海市振华外经职业技术学校，华东师范大学附属东昌中学南校

购物：三鑫世界商厦，上海第一八佰伴，新大陆数码馆，VANS(八佰伴店)，华润时代广场，苏宁远东店(Apple授权经销商专区)，新大陆广场-南楼，第一食品(三鑫店)，上海新世纪商厦，全家便利店(浦东南路二店)