

# 海北市厂房楼板楼面承重安全检测鉴定中心 厂房报告办理

产品名称	海北市厂房楼板楼面承重安全检测鉴定中心 厂房报告办理
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/件
规格参数	厂房安全检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

### 海北市厂房楼板楼面承重安全检测鉴定中心 厂房报告办理

房屋必有地基，扎实的地基是安全的保障。在多层厂房结构设计中，若无详勘的地质报告，只凭建设单位的口头或笼统的参照附近建筑物的基础来进行设计，显然是不负责任的行为，更谈不上科学了。为了能够设计出安全的地基与基础，其设计人员就必须根据地质勘察的资料，对建筑场地进行全方位的考察，考察内容包括场地基础的类型、上部的结构、详细勘测数据等等。对于地基比较软弱的地方，可以采用换土垫层的措施，不能只凭经验来处理，需要有科学的测量数据来进行实测处理。有部分的设计者对软弱地基的危害认识不足，仅仅简单的采用砂石作为垫层处理一下，这显然是不够的。还需要将垫层的宽度和厚度计算出来，根据设计的厂房楼层的高低、地基需要的承载力情况来夯实地基，需要灌进混凝土的地方就得灌。在厂房设计中对梁柱和基础的负荷进行折减计算，根据现行设计规范采用荷载乘折减系数来计算其荷载值，再根据其荷载值来设计地基的参数。

### 厂房承重柱子截面高度的取值偏小

厂房承重柱子截面高度的取值经常出现偏小的现象，这种现象一般发生在要求有抗震设防的地区，抗震设防烈度为六度。有的结构设计人员自以为抗震设防烈度为六度就是不设防，把柱子的截面高度设计得偏小，使得梁柱的线刚度比偏大，把梁简化为铰支梁，其柱按照轴心的受压情况来计算。这种设计对于结构受力分析比较简单，但是给厂房的结构设计留下了安全隐患。这么做表面上看来，只是忽略了梁柱间的刚结作用，也就是常言说到的忽略了柱的约束弯矩。由于柱截面以及柱配筋都偏小，一旦结构受荷以后，其柱顶抗弯的强度必定不足，从而就会使得柱子与梁底附近出现一条或多条水平的裂缝，形成了塑性铰。这样子平常的受荷情况下其柱子均是带铰工作，因此影响了厂房的耐久性，也就给厂房的安全带来隐患。如果遇到地震荷载，必然会从塑性铰引起厂房的破坏，严重时引起厂房的倒塌。这样的设计是违背了现行抗震规范中“强柱弱梁”的设计原则的。

厂房中构造柱同时兼作承重柱来使用，这也是厂房结构设计中常见的问题。特别是在砖混结构的厂房中，构造柱不但能够提高厂房墙体的抗震能力，还能够与圈梁联结在一起，从而形成对砌体的约束。这样在限制墙体裂缝，维持竖向承载力，提高结构的抗震性能等方面，有着十分重要的作用。但在现行厂房结构的设计中，构造柱常常被兼作为承重柱来使用，这么做常会导致以下几个方面的隐患。其一，由于构造柱成了承重柱，就会使得构造柱提前受力，这样不但降低了构造柱对墙体的拉结和约束作用，并且一旦发生地震由于构造柱位置形成的应力集中就首当其冲被破坏。这么做构造柱就成了结构设计中的薄弱部位。其二，厂房的构造柱一般生根于地梁之中，没有另设基础，构造柱同时兼作承重柱使用使得柱底基础的抗冲切、抗弯强度及局部承压强度达不到要求。柱底基础一旦发生冲切或局部承压，必会导致厂房墙体出现裂缝。