

# 固原自建房安全排查检测中心-房屋质量CMA认证固原中心

产品名称	固原自建房安全排查检测中心-房屋质量CMA认证固原中心
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	危房安全鉴定:危房评级标准 危房等级鉴定要求:危房重建申报材料 全国危房鉴定中心:危房安全检测证明
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 固原自建房安全排查检测中心-房屋质量CMA认证固原中心

检测固原自建房安全排查检测中心-房屋质量CMA认证固原中心。我们提供专业的房屋安全检测服务，包括危房安全鉴定、房屋质量CMA认证等。我们的技术人员具备丰富的经验和专业的技能，能够为您提供准确、可靠的检测结果。我们采用先进的检测设备和科学的检测方法，对房屋的结构、材料、施工质量等进行全面检测。我们还提供房屋安全检测证明，为您的房屋安全提供保障。我们的服务覆盖全国，为您提供便捷、高效的检测服务。我们承诺：质量第一，服务至上。我们将竭诚为您服务，确保您的房屋安全无忧。

### 二、固原自建房安全排查检测中心，房屋安全质量检测鉴定——回弹法检测混凝土抗压强度具体步骤：

- 测区的选择与布置：  
单个构件检测时，每一结构或构件测区数不应少于10个；按批抽样检测测区数不得少于3个；测区应选在能使用回弹仪检测的位置，避开蜂窝、麻面等缺陷。检测面应为原状混凝土面，应避开蜂窝、麻面等缺陷。
- 回弹值的测量：  
检测时回弹仪应始终与检测面相垂直，回弹16个回弹值，回弹值准确至1，同一测点只允许弹击一次。
- 碳化深度值的测量：  
检测时应用专用测深仪在测区表面形成直径10mm的孔洞，其深度大于10mm，然后用专用测深仪测量碳化深度。碳化深度应取三个测点的平均值，精确至0.5mm。

### 三、固原自建房安全排查检测中心，房屋安全检测鉴定报告项目实例展示分析：

#### 1 检测目的、范围和内容

房屋安全检测鉴定报告项目实例展示分析。我们承接了多个房屋安全检测鉴定项目，积累了丰富的经验。我们的检测范围包括：房屋结构安全检测、房屋质量CMA认证、危房安全鉴定等。我们的检测内容包括：房屋结构、材料、施工质量、使用状况等方面的检测。我们出具的检测报告具有法律效力，是您房屋安全的重要依据。我们承诺：专业、公正、客观、准确。我们将竭诚为您服务，确保您的房屋安全无忧。

## (1) 房屋完损状况检测

检测范围和程度，确定房屋完损等级，记录房屋结构、装修、设备、非结构构件和建筑附属物的损坏部

## (2) 房屋倾斜检测

现场采用TCR1202全站仪对房屋外墙进行倾斜率测量，检测房屋外墙倾斜率是否满足规范要求。

### 2 检查及分析结果

#### 2.1 房屋完损状况检测

为明确被检测的房屋完损状况，现场对被检测的房屋建筑结构进行了完损状况检测，主要情况如下：

楼（屋）面板完好，无明显下垂变形和拼接裂缝；压型钢板拼接完好，屋面防水完好，无明显渗水迹象；  
屋面檐条、支撑完好，房屋钢梁、钢柱及节点现状完好，无明显变形、裂缝等损伤情况；钢梁表面有轻  
房屋楼（地）面外观完好，面层无开裂等现象。

房屋墙体粉刷层完好；外墙瓷砖完好，无脱落开裂现象。

门、窗框架均完好，无裂缝变形等现象。

综上所述，房屋主体结构和装修部分均完好。

#### 2.2 房屋倾斜检测

#### 2.3 房屋完损等级评定

根据《房屋完损等级评定标准（试行）》（城住字（84）\*678号）对房屋结构、装修和设备完损状况进

##### 2.3.1 结构部分

- (1) 房屋有一定量的倾斜，但偏差在规范允许的范围内。
- (2) 房屋钢梁、钢柱及其节点均完好，未见明显变形、开裂等损伤现象。
- (3) 房屋屋面排水畅通，无渗水迹象。

##### 2.3.2 装修部分

- (1) 房屋门、窗框架均完好，无开裂变形等现象。
- (2) 房屋墙体粉刷层均完好，无受潮发霉现象。
- (3) 房屋楼板和吊顶均无明显变形、下垂，顶棚抹灰层完好。

##### 2.3.3 设备部分

- (1) 房屋上下水管道畅通，零件齐全无损，管道设备完好。
- (2) 房屋电器设备、线路等照明装置完好牢固，电照设备完好。

##### 2.3.4 完损等级评定

根据《房屋完损等级评定标准（试行）》（城住字（84）\*678号），幼儿园教学楼结构、装修、设备均