

# 福州市厂房楼板承重安全检测鉴定第三方中心

|      |  |
|------|--|
| 产品名称 | 福州市厂房楼板承重安全检测鉴定第三方中心                           |
| 公司名称 | 深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测                           |
| 价格   | .00/件  |
| 规格参数 | 检测范围:工业厂房安全检测<br>鉴定新闻:厂房荷载鉴定报告<br>检测时间:3-5个工作日 |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号                          |
| 联系电话 | 13014623176 13014623176                        |

## 产品详情

福州市厂房楼板承重安全检测鉴定第三方中心

厂房承重检测主要鉴定楼板结构可靠性-厂房承重检测评估,属于局部性鉴定评估工作,主要内容以楼板所处区域的楼板结构可靠性鉴定为主,不考虑楼房结构的抗震鉴定和房屋整体结构安全鉴定。厂房承重检测的荷载规范的相关规定:《建筑结构荷载规范》规定,一般的民用建筑活荷载取 $2.0\text{kN/m}^2$ ,也就是一平方活荷载是 $200\text{kg}$ ,计算楼板承载力的时候,这个荷载还要乘以一个荷载分项系数,一般取 $1.4$ 。静荷载是指不随时间变化的荷载。如设备自重,构件本身自重,水压力,土压力。

厂房承重检测中,对桩基承载力检测,利用压重平台反力装置,荷载由油泵通过千斤顶施加于桩顶,采用千斤顶并联控制荷载的施加,千斤顶的合力中心应与桩轴线重合。桩顶沉降量由位移传感器测得,全程采用静力荷载测试仪器自动采集数据,后将原始数据进行室内资料整理。

### 工业厂房荷载安全检测鉴定工程概况

1、本工程为博世苏州211项目,该工程由211主厂房和217门卫房组成,工程总建筑面积约 $29468\text{m}^2$ 。

2、本工程建筑设计使用年限为50年,结构类型为钢筋混凝土框架结构/钢结构,基础采用桩承台及钢筋混凝土整板基础。混凝土强度等级基础垫层采用C15,承台、基础底板、主体结构采用C30混凝土。本工程混凝土全部采用商品混凝土。

### 二、施工部署

#### (一)、浇注前准备工作

- 1) 混凝土工程应在钢筋、模板等施工完毕、并经检查验收合格后方可进行。
- 2) 钢筋的隐检工作已经完成，并已核实预埋件、线管、孔洞的位置、数量及固定情况无误。
- 3) 模板的预检工作完成，模板标高、位置、尺寸准确，并符合设计要求，支架稳定、支撑和模板固定可靠，模板拼缝严密，符合规范要求。
- 4) 混凝土浇筑前组织施工人员进行方案的学，由技术部门讲述施工方案，对重点部位单独交底，设专人负责，做到人人心中有数。
- 5) 浇筑混凝土用的架子、走道及工作平台，安全稳固，能够满足浇筑要求。
- 6) 为了保证工程的质量及加快工程施工进度，本工程全部采用商品混凝土，同时也为了能够有效地控制混凝土的质量。