

蚌埠房屋主体结构性能检测鉴定机构

产品名称	蚌埠房屋主体结构性能检测鉴定机构
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:蚌埠房屋检测鉴定 主营2:蚌埠厂房检测鉴定 主营3:蚌埠广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

蚌埠主体结构性能检测-蚌埠房屋鉴定机构-蚌埠房屋质量检测-蚌埠房屋鉴定公司

根据我国相关规范规定，建筑物在规定的时间内，在正常设计、施工、使用和维护条件下，应满足规定的安全性、适应性和耐久性要求。安徽京翼建筑工程检测有限公司业务范围包括：房屋安全性鉴定，房屋完损鉴定，危房鉴定，房屋抗震鉴定，建筑司法鉴定，施工质量检测，房屋可靠性鉴定，厂房可靠性鉴定，基坑周边房屋完损检测，钢结构检测，地基基础加固改造，房屋质量检测，厂房质量检测，灾后房屋质量检测，厂房安全性检测，房屋沉降监测，房屋变形监测，广告牌检测，厂房加固改造检测，钢结构加固检测，房屋机构加固改造检测，钢结构厂房检测等。

对于旧房在建房时未埋设沉降观测点的建筑，不均匀沉降是无法测出的，这时可根据墙体是否出现沉降裂缝来判断地基基础是否发生了不均匀沉降。一般来说，当底层出现45°方向的斜裂缝时，地基发生了盆式沉降(中间下沉多)；当墙面的裂缝发生于顶层时则是端部的沉降多。测量建筑物的倾斜量时，首先在建筑物垂直方向设置上、下两点或上、中、下三点作为观察点，观测时在离建筑物距离大于其高度的地方放置经纬仪，以下观测点为基准，测量其他点的水平位移。倾斜观测应在相互垂直的两个方向进行。

现场检测时，如遇强烈干扰或混凝土质量与率定试件混凝土差异较大，则应对检测数据进行现场校正。选择有代表性的测点钻孔进行微破损检测，用砖用卡尺或测深卡尺测混凝土表面至钢筋间的距离，求出校正系数。所测得的保护层厚度乘以系数即为每一测点的保护层厚度校正后的测试值。

蚌埠主体结构性能检测判定标准：

- (1) 《建筑结构荷载规范》GB50009-2012；
- (2) 《建筑结构可靠度设计统一标准》GB 50068-2018；
- (3) 《工程结构通用规范》GB55001-2021；
- (4) 《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2008；
- (5) 《混凝土结构设计规范》GB50010-2010（2015版）；
- (6) 《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50292-2015；
- (7) 《建筑抗震设计规范》GB50011-2010（2016版）；
- (8) 《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011；
- (9) 《建筑抗震鉴定标准》GB50023-2009；
- (10) 《混凝土结构加固设计规范》GB50367-2013；
- (11) 《既有建筑鉴定与加固通用规范》GB55021-2021；
- (12) 《既有建筑维护与改造通用规范》GB55022-2021；
- (13) 《建筑与市政地基基础通用规范》GB55003-2021；
- (14) 《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021；

加载采用重物堆载方法，应符合以下要求：

现场试验宜采用均布加载，对大型复杂的钢结构体系（如钢屋架、桁架、网架等）也可采用集中吊载，对小型构件（如混凝土预制板）还可根据自平衡原理，设计专门的反力装置，利用千斤顶进行集中加载，若试验荷载与目标使用期内的荷载形式不同，应按荷载等效原则换算。

均布荷载宜用荷载块（可以采用现场经计算后的沙袋、袋石子、袋水泥或砖块等）。荷重块的间隙不宜小于50mm，以避免形成拱作用。

对于构件中的单向连续板应分别按下图1所示的3种情况进行均布加载，承载能力检验荷载值取三者最低值，对于构件中的双向板按图2所示的两种情况进行均布加载，承载能力检验荷载值取两者中的较低值。