

蚌埠教育培训机构房屋安全抗震检测鉴定

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 蚌埠教育培训机构房屋安全抗震检测鉴定 |
| 公司名称 | 安徽京翼建筑工程检测有限公司 |
| 价格 | 1.00/平方米 |
| 规格参数 | 主营1:蚌埠房屋检测鉴定 主营2:蚌埠厂房检测鉴定 主营3:蚌埠广告牌检测鉴定 |
| 公司地址 | 合肥市滨湖万达银座A栋4205 |
| 联系电话 | 0551-65853661 15958990544 |

产品详情

蚌埠教育培训机构安全检测-蚌埠房屋抗震鉴定-蚌埠第三方房屋检测单位

该建筑建于2020年，为地上3层钢筋混凝土框架结构，总建筑面积约为1207m²，无结构设计资料。由于该建筑西北侧部分填充墙体出现裂缝，为确保该建筑主体结构的正常安全使用，特委托安徽京翼建筑工程检测有限公司对该建筑进行结构安全检测及抗震性鉴定，我公司是从事工程检测的立第三方检验检测机构，致力于民用建筑、工业建筑、市政工程等工程的质量检验检测。公司自组建以来，建立了健全、系统、科学、规范的质量管理体系，并与国内多家科研、院校及工程检测机构达成技术合作，以保证高水准的技术服务。

蚌埠教育培训机构房屋安全抗震检测鉴定内容如下：

(1) 建筑的使用情况调查

通过现场实地考察及向委托方了解、调查建筑的使用功能及使用情况，了解是否有改变结构以及用途变更等情况，了解房屋的修缮历史等。

(2) 建筑结构图纸复核

现场采用激光测距仪、5m钢卷尺、钢筋探测仪、0-150mm数显游标卡尺等对房屋的轴线尺寸等建筑布置情况以及结构构件位置、截面尺寸、钢筋布置等结构情况进行现场图纸复核。

(3) 房屋变形检测

采用全站仪对房屋整体进行倾斜进行检测，检测其倾斜率是否满足规范要求。

(4) 房屋损伤情况调查

调查房屋结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，用文字、照片等形式进行记录与分析。

安徽京翼建筑工程检测有限公司主营业务有：司法仲裁委托鉴定、房屋可靠性鉴定、房屋受损后的结构安全性鉴定、房屋抗震鉴定、施工周边房屋安全鉴定、文化/体育/娱乐/宾馆/餐饮/商铺/展厅等公共场所及出租房屋的房屋安全鉴定、房屋补办产权前的结构鉴定、“五无”工程建筑物的检测鉴定、户外广告牌安全鉴定、楼板开洞安全评估、房屋安全隐患排查等。

(5) 房屋结构材料强度检测

按照标准《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》JGJ/T23-2011的规定，对受检房屋采用回弹法进行混凝土抗压强度检测。

(6) 房屋主体结构安全性鉴定

依据标准《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50292-2015、委托方提供的建筑结构设计图纸和现场检测结果，对受检房屋结构和构件进行安全性评级。

(7) 房屋抗震鉴定

依据标准《建筑抗震鉴定标准》GB50023-2009、委托方提供的建筑结构设计图纸和现场检测结果，对受检房屋进行抗震鉴定。

详细鉴定检测要点：现场详细鉴定检测工作可按先室外后室内，先下层后上层的顺序，按地基基础、墙、柱、梁、板、屋架、屋面等逐层逐项检查，详细记录现场查勘情况；绘制房屋示意图及拍摄照片，标明各种构件的损坏情况，附注必要的文字说明，并尽可能做到量化；一切操作都要按照检测规程的要求去做，做到数据真实可靠，符合实际情况；同时鉴定检测人员要注意人身安全，尤其是对于一些年久失修、经过火灾、地震等灾害的建筑，鉴定检测时更要小心。