

# 克拉玛依做工程预算全程/代做造价书

产品名称	克拉玛依做工程预算全程/代做造价书
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

克拉玛依做工程预算的工作量步骤如下：

1、根据工程内容和克拉玛依计价定额项目，列出计算工程量的分部分项工程；2、列出计算式。预算项目确定后，就可根据克拉玛依CAD施工图纸所示的部位、尺寸和数量，按照一定的顺序，列出工程量计算式，并列工程量计算表；3、进行计算。计算式全部列出后，就可以按照顺序逐式进行计算，并核对检查无误后把计算结果填入计算表内；4、对计算结果的计量单位进行调整，使之与克拉玛依当地定额中相应的分部分项工程的计量单位保持一致。工程预决算可按如下步骤制定：1、首先，甲方要求总包对施工进度计划进行整体倒排。在此强调一点，倒排计划的关门时间点应以取得建委的竣工验收备案表之日为准。因为总包的竣工概念往往同甲方不同，许多总包会把自己承揽的工程完工时间做为竣工来理解。如果按总包的理解去编排计划，你会发现，原来你要求的真正竣工时间依然遥遥无期。2、列出施工进度计划后，分发给各承包厂商，由其根据关键时间节点完善自己的施工进度计划。3、总包施工进度计划确定后，应马上编排劳动力计划与设备材料进场计划。各分包亦如是。4、依据施工进度计划及设备材料进场计划，甲方才可着手拟定自己的招投标计划及资金使用计划。以上计划同时完成后，就可按计划监控各项工作的进度情况，并随时做出动态修订。发现问题，应立即查明原因，及时解决。工程预算管理对于工程成本的控制具有十分重要的影响。本文对当前工程预算存在的问题进行分析，在此基础上提出工程预算管理的相应策略，工程预算对于当前建筑工程的发展具有十分重要的影响，在工程建设过程中，为了尽量控制成本，需要对工程预算进行相应的控制和管理，准确的工程预算有助于促进建筑工程正常建设，保证各种资金的有效应用。工程变更的范围和内容包括：（1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；（2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；（3）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；（4）改变合同工程的基线、标高、位置和尺寸；（5）改变工程的时间安排或实施顺序。施工阶段，合理地确定部分主材单价也是很关键的。由于新工艺与新材料的不断出现，市场材料由于品牌、质量等因素的影响，价格差异相当大，这就要求审计人员对各种工程材料的市场行情，有相当程度的熟悉。建筑材料费通常会占比工程建安造价的50~60%左右，因此合理认定材料价格非常重要。

由于定价太高而推高工程预算的情况时有发生，对工程审计与工程款支付，产生非常不利的影响。

克拉玛依做工程预算全程/代做造价书 正确计算克拉玛依工程算量的顺序：1.计算建筑部分：按基础工程

土石方工程混凝土工程木门窗工程砌筑工程（而不能按定额的算节顺序来计算）2.计算装饰部分：先地面天棚后墙面。（先算地面工程量的好处是可以利用地面的面积，计算出平面天棚和斜天棚的面积。计算墙面扣除门窗及洞口面积时，可利用先前算出的面积。）3.计算预制混凝土构件：首先根据施工图计算预算量再依次根据定额规定的损耗率计算制作工程量、运输工程量、安装工程量最后计算预制构件灌缝工程量。集贯工程造价咨询有限公司是一家从事工程预结算的服务机构，公司成立2014年8月，经营范围包括：工程算量、投标报价、竣工结算、全过程跟踪服务等，业务涵盖土建装修、机电安装、市政道路、水利水电、钢结构、园林绿化、消防喷淋、幕墙仿古、桥梁隧道等专业，本公司拥有一批敬业的技术人才，经验丰富；公司恪守“以客户为中心、以需求为导向”的服务理念，做到经营专业化、执业标准化，凝聚专业的力量倾力打造业内标杆品牌。工程造价的承包方式：预算编制费(含如需要四价备案的概算编制)按编制工程预算价为基数计算，按固定费率承包。 2.7

工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程相关标准及规范。集贯工程造价咨询有限公司是一家从事工程预结算的服务机构，公司成立2014年8月，经营范围包括：工程算量、投标报价、竣工结算、全过程跟踪服务等，业务涵盖土建装修、机电安装、市政道路、水利水电、钢结构、园林绿化、消防喷淋、幕墙仿古、桥梁隧道等专业，本公司拥有一批敬业的技术人才，经验丰富；公司恪守“以客户为中心、以需求为导向”的服务理念，做到经营专业化、执业标准化，凝聚专业的力量倾力打造业内标杆品牌。