

## 【产业园租赁】金田影视传媒产业园

产品名称	【产业园租赁】金田影视传媒产业园
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

【产业园租赁】金田影视传媒产业园

【园区名称】金田影视传媒产业园

【园区位置】北京市朝阳区豆各庄5000亩金田郊野公园内

【招租面积】写字楼35平米至350平米，独栋600至2800平米

【产品类型】独栋办公/联排办公室/平层写字楼

【园区简介】金田影视传媒产业园位于北京市朝阳区豆各庄金田公园内，项目一期建筑面积48304平米（地上33000平米，地下15304平米）。二期建筑面积70156平米（地上47700平米，地下22456平米）。金田影视传媒产业园目标定位为北京市朝阳区影视产业基地，发展主线：全国卫视电视台“使馆区”、新媒体影视产业“聚集孵化区”。金田影视传媒产业园入园企业其中有：全国各卫视电视台企业总部、新媒体影视企业聚集区、影视后期制作中心、影视文化交流培训中心、影视SOHO办公配套区、高清数字演播大厅、实验小剧场等。基地将创建金田影视联盟，形成以影视为主体，利用产业聚集的智慧碰撞，打造影视全产业链的精品影视基地，推动影视新媒体的行业发展。

【交通配套】公交411/运通111/475路公交车至何家坟站，可步行至项目。  
455路，现终点站为南花园站，计划向公交集团申请向东延长一站至金田公园作为总站。

【金田影视传媒产业园周边配套】

小区：恒大御景湾，富力又一城，京城雅居，扬州水乡，万科青青家园，柠檬晓生活国际公寓

商场：庄子生活广场；朝悦百惠，惠多港购物中心，TM美味市集音乐生活广场；世纪华联超市

公园：古塔公园；金田公园；杜仲公园；马家湾湿地公园；萧太后公园；东石公园；乐跑公园；白鹿公园；百花公园；绿丰休闲公园

银行：招商银行；北京银行；中国工商银行；兴业银行；建设银行；

餐饮：云南菜；烤全羊；串龙派对音乐餐厅；苏小牛牛肉串；醉人椒麻辣香锅；拿渡麻辣香锅；王婆大虾；宽板凳；呷哺呷哺小火锅；渝杨川菜

办公：锦珑文创园；幸福七和文创园；尚韵文创园；东村文化创意产业园, 南洋文创园；五方PARK;1991文创园；双树云影视产业园、新闻艺术公园；丰硕创新产业园；鲁园文化创意产业园；E50艺术区；491产业园；电子城新媒体；FIND未来；塞隆国际文化创意产业园；E9区创新工场。

金田影视传媒产业园位于北京市繁华的CBD区域，拥有占地面积达3000平方米的现代化办公空间。我们提供的设施，并且注重为每一位租户提供全方位的支持服务。无论您是正在寻找一个创意工作空间，还是需要一间高端制片厂，金田影视传媒产业园都能满足您的需求。

为了能更好地帮助您了解金田影视传媒产业园的特点和优势，我们为您准备了以下内容：

**地理位置优势：**金田影视传媒产业园坐落于北京市繁华的CBD区域，交通便利，紧邻地铁站，生活配套设施齐全。

**先进的设施：**金田影视传媒产业园拥有的设施和设备，配备先进的音响、灯光、机械设备，确保您在影视制作过程中的一切需求得到满足。

**全方位服务支持：**我们提供的影视制作团队，包括导演、摄影师、造型师、道具师等，为您的项目提供全程支持。

此外，金田影视传媒产业园还为租户提供了以下增值服务：

**法律咨询：**我们与律师事务所合作，为租户提供法律意见和法律支持，确保您的创意和知识产权得到充分保护。

**宣传推广：**我们为租户提供定制的宣传推广方案，帮助您的项目更好地被市场接受和认可。

**行业交流：**我们将定期组织行业交流活动，为租户提供一个分享经验和资源的平台。

如果您对金田影视传媒产业园感兴趣，欢迎随时联系我们，我们将竭诚为您服务！

北京长远大业商务服务有限公司期待与您携手，共创美好未来！