

## 77文化创意园 - 首页

产品名称	77文化创意园 - 首页
公司名称	华信租赁部
价格	3.00/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

## 产品详情

77文化创意园坐落在古都核心区，坐落在东城区美术馆后街77号，占地约六千七百平方米，其建筑面积高达一万三千里。此处临近地铁5、6、8线的东四站与美术馆东站，距离繁华的王府井仅两公里之遥，故宫东北侧也只有三公里，无疑是东城文化核心的心脏地带。这个园区以影视传媒为主题，是一个充满活力的文化创意产业集聚区。目前，园区的招商工作已取得了过半的佳绩，吸引了众多在国内外享有盛誉的影视传媒类公司入驻，业务范围涵盖了影视投资、动漫后期制作到发行等各个环节。这些公司的聚集，不仅推动了77文化创意产业园成为文化繁荣的象征，也为东城区的文化发展注入了强大动力，更助力北京东部地区打造成为具有影视传媒行业聚集效应的园区。同时，园区内企业间的互动合作也催生了丰富的商机。

77文化创意园在东方道朴公司的精心改造下，脱胎换骨，成为了一个集现代办公需求与老工业文化于一体的独特空间。它不仅具有其它普通写字楼无法比拟的结构优势和艺术设计，还承载了深厚的历史文化底蕴，提供了一个充满创造力和想象力的艺术氛围。作为东方道朴集团的重点项目，77文化创意园自2014年成立以来，已经发展出多个主题园区，包括以戏剧影视为主题的“77文创美术馆”、以科技创新及创客空间为主题的“77文创雍和宫”、以国学文化为主题的“77文创国子监”、以文化交流为主题的“77文创孔庙”以及以科技文化为主题的“77文创亦庄”等。其中，77文创美术馆、77文创雍和宫、77文创国子监荣获北京市级文化创意产业园区的认定，凸显了其文化价值和发展潜力。对于有潜力的小微或初创企业，77文创园区提供了高达30万元、连续两年的500平方米以内30%的房租补贴，极大地降低了企业的运营成本。77文创美术馆项目在建筑领域的成就尤为瞩目，荣获“2016建筑学会建筑创作金奖”和“2018年度亚洲建筑师协会建筑奖金奖”。园区目前已吸引诸多企业和机构入驻，如北京市文化局剧目排练中心、贾樟柯导演工作室、无用空间、一刻Talks、都市实践等，这些机构的加入进一步丰富了园区的文化内涵和创意能量。

无论您是乘坐地铁还是公交，77文化创意园都具有良好的交通可达性。地铁线路包括5号线的北新桥站、灯市口站，以及5/6号线的东四站，还有6/8号线的南锣鼓巷。公交线路则有5路、24路、63路、107路、108路、110路、111路、112路、116路、117路、118路、124路、135路等多条线路可供选择。这里不仅是企业发展的摇篮，也是文化交流的平台，77文化创意园正成为推动城市文化发展的新引擎。