

五方PARK - 首页

产品名称	五方PARK - 首页
公司名称	华信租赁部
价格	3.00/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

产品详情

五方PARK位于北京朝阳区王四营乡道口村8号的五方PARK产业园，前身为北京玻璃仪器厂王四营仓库，始建于1980年代初，并在2018年完成了其38年的玻璃制品仓储使命。这个占地10亩的园区，在改造后拥有8000平米的建筑空间。配备有员工餐厅、咖啡厅、茶馆、园区班车、休闲健身馆和便利店等设施，旨在打造一个融合影视、传媒、文化和科技的新型产业园区。可自由分割的户型，从100平米到300平米不等，均拥有独立洗手间和门头，层高在4-6米之间。此外，还有精装小面积的16-50平米空间，同样拥有独立门头。

【交通】五方PARK产业园距离地铁7号线焦化厂站有2300米，步行400米即可到达五方桥西站，乘坐363路、411路、535路、657路或运通111线可到达。从四惠地铁站乘坐363路至柏阳景园下车，劲松地铁站乘坐535路至白鹿司西下车，双桥地铁站乘坐411路至柏阳景园下车。

五方PARK周边配套还包括恒大御景湾、富力又一城、京城雅居、扬州水乡、万科青青家园和柠檬晓生活国际公寓等小区；庄子生活广场、朝悦百惠、惠多港购物中心、TM美味市集音乐生活广场和世纪华联超市等商场；古塔公园、金田公园、杜仲公园、马家湾湿地公园、萧太后公园、东石公园、乐跑公园、白鹿公园、百花公园和绿丰休闲公园等公园；招商银行、北京银行、中国工商银行、兴业银行和建设银行等银行；云南菜、烤全羊、串龙派对音乐餐厅、苏小牛牛肉串、醉人椒麻辣香锅、拿渡麻辣香锅、王婆大虾、宽板凳、呷哺呷哺小火锅和渝杨川菜等餐饮；锦珑文创园、幸福七和文创园、易心堂文创园、东村文创园、双树云文创园、金田影视产业园、焦奥中心和五方Park等办公地点；以及公交和地铁等交通设施。

【产业发展】五方PARK产业园的定位不仅是办公空间，更是致力于构建一个多元化的产业生态系统。它为入驻企业提供了包括但不限于影视制作、传媒运营、数字科技、创意设计等领域的服务与支持。此外，园区还定期举办各类行业交流活动、文化创意展览和创新创业大赛，以促进入驻企业之间的互动与合作。

【优惠政策】为了吸引和扶持优质企业入驻，五方PARK产业园可能提供一系列优惠政策，如租金减免、税收优惠、融资对接、人才引进等。这些政策旨在降低企业的运营成本，助力企业快速发展。

【环境与服务】园区内的环境设计注重生态与人文的结合，绿化覆盖率高，公共空间宽敞，为入驻员工提供了舒适的工作与休闲环境。同时，园区提供的商务服务包括企业注册、财务咨询、市场推广等，为企业发展提供全方位支持。

【未来展望】随着北京市不断推进文创产业的发展，五方PARK产业园作为朝阳区重要的文创产业基地之一，将继续完善和提升自身服务平台，打造更加和富有创意的产业生态圈。它将继续吸引更多具有创新精神和发展潜力的企业入驻，共同推动区域经济的繁荣发展。

对于寻求朝阳区创新驱动发展空间的企业来说，五方PARK产业园无疑是一个集办公、创意、交流于一体的理想选择。它的改造与升级，不仅保留了老工业遗址的历史文脉，也为朝阳区注入了新的经济活力和文化创造力。