

# 张江世和商务中心 广兰路地铁口 新出86.6平办公室1隔断9工位

产品名称	张江世和商务中心 广兰路地铁口 新出86.6平办公室1隔断9工位
公司名称	上海众鑿房地产经纪有限公司
价格	3.70/m/天
规格参数	面积:86.6m <sup>2</sup> 物业费:23元/平米/月 出租地址:浦东新区张江高科技园区祖冲之路2277弄
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

## 产品详情

世和商务中心由嘉频房产公司投资开发，总占地面积为40683平方米，绿化率达到40%以上，分为高层公寓、研发楼、高层办公楼三大建筑形式。

世和商务中心项目是张江高科技园区内的标志性建筑之一，主楼是13层\*\*高层写字楼，以整层为主，有小部分78-150平米小户型，亦有155-1300平大面积户型。全新的办公理念及个性空间！紧挨主楼北面的是研发楼，多幢联排别墅，总建面在20500平方米左右。研发楼北侧为12层楼高的办公楼，总建面积为28136平方米，项目配套有咖啡吧、健身房、展厅与多功能会议室等，大面积的集中绿化，西临吕家浜河，提供了优美的办公环境。园区内的艺术中心收藏了当代艺术家的众多各类艺术品，增添了高尚的艺术氛围和人文气息。独栋办公平台上的空中花园更是放松休息的好去处。

周边配套：

园区周边生活及办公环境优越，配套天之骄子生活广场（人才公寓），紧邻广兰路地铁站（约300m），乘地铁上下班即可，紧邻天之骄子生活广场，附近有各大银行、快餐店、便利店、酒店、休闲购物中心等，配套设施一应俱全。

公共交通：609、615、636、961、977、1014、1105、东川专线、塘川线、张江1路、孙桥1路、浦东11路、方川专线、新川专线、申川专线、大桥六线、张江环线、申江线等

招商面积：78m<sup>2</sup>/110m<sup>2</sup>/150m<sup>2</sup>/200m<sup>2</sup>/253m<sup>2</sup>/304m<sup>2</sup>/400m<sup>2</sup>/515m<sup>2</sup>/独栋1000平米1213m<sup>2</sup>/3000m<sup>2</sup>等，均可分割。