

# 湖州厂房承载力检测-厂房检测项目、内容

产品名称	湖州厂房承载力检测-厂房检测项目、内容
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	4.00/件
规格参数	检测资料:图纸,现场检测 出报告时间:7-15工作日 项目地点:全国
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室 (上海横泰经济开发区)
联系电话	13391144672 13391144672

## 产品详情

湖州厂房承载力检测-厂房检测项目、内容 作为一家专业的厂房检测机构，为您提供的厂房检测和安全排查服务。出报告时间方面，我们承诺在7-15个工作日内提供检测报告，确保您能够及时了解厂房的安全状况。地点方面，我们的服务范围遍布全国各地，无论您的项目位于哪个城市，都可以享受到我们的专业服务。

1、通过收集厂房的设计施工等相关资料，调查厂房的使用历史情况。2、结构基本情况勘察：对厂房的结构形式，结构布置，梁柱截面尺寸等于原始资料相符度及结构使用条件及楼面荷载等进行勘察。3、对地基基础的现状、上部结构表明现状，有无变形，倾斜，墙体开裂分布等情况进行勘察。4、对厂房混凝土结构的抗压强度采用钻芯法检测，对结构的配筋进行开凿检查及采用扫描型钢筋位置测定仪进行扫描检查。5、复核计算该厂房二层梁板的现状结构，结合现场勘察数据资料确定增设备条件下按现行规范标准的结构安全等级。厂房安全性检测报告，除了完损检测、倾斜检测和相对沉降检测之外，还应包括轴线位置复核、构件尺寸大小、主要构件材料强度、安全性计算分析、PKPM建模等。厂房抗震鉴定报告，是在安全性报告的基础上，又进一步的深化。大体来说，就是再安全性计算分析的时候，做抗震验算和抗震鉴定。可以说，抗震鉴定是更为翔实更为综合的安全性报告。

工厂安全一直是社会上的热议话题，如果厂房质量有问题，威胁的是工人的人身安全，因此，当厂房投入使用前，需要找专业的检测机构进行鉴定，那么，钢结构厂房主要是检测哪些内容呢？

钢结构厂房检测的主要内容：1、对厂房结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、厂房朝向、厂房装修概况及房屋用途进行现场调查。2、根据委托方提供的图纸，对厂房钢结构布置、构件尺寸、层高等进行复核；未能提供设计图纸的对各栋厂房现有上部结构的布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量并绘制结构图。3、对厂房钢构件目前出现的裂缝、损坏、涂层脱落、钢材锈蚀、节点损伤、焊接外观缺陷、连接紧固状况等外观损坏进行检查鉴定。4、依照相关检测、验收规范选取部分钢屋架及钢结构构件，采用超声或磁粉探伤作焊缝检测，检测鉴定是否有气孔、夹渣、弧坑裂纹、电弧擦伤等缺陷。5、采用全站仪或拉线法对屋架、桁架及其杆件的挠度变形进行检测鉴定。

6、采用表面硬度法对钢材的强度进行检测鉴定。

7、采用涂层测厚仪对钢构件的防腐或防火涂层厚度进行检测鉴定。8、根据现场实际检测数据及设计要求，依据有关建筑设计规范，对厂房的上部结构承载力进行验算，评定厂房目前的承载能力是否满足规范要求、后期的安全使用要求。9、根据检查、检测情况和验算结果，依照该房屋结构安全性是否满足目前的使用要求，评定目前厂房的可靠性等级，并对不满足安全使用要求及目前出现结构损坏的构件提出合理的处理建议。10、具体检测项目根据项目实际情况进行调整。1.厂房沉降观测的施测要求 厂房沉降观测仪器、设备的操作方法与房屋沉降观测程序要熟悉、正确。在首次房屋沉降观测前要对所用仪器的各项指标进行检测校正，必要时经计量单位予以鉴定。连续使用3-6个月后重新对所用仪器、设备进行检校。在观测过程中，操作人员要相互配合，工作协调一致，认真仔细，做到步步有校核。

2.厂房沉降观测精度的要求 根据建筑物的特性和建设、设计单位的要求选择房屋沉降观测精度的等级。在无特殊要求情况下，一般高层建(构)筑物采用二等水准测量的房屋沉降观测方法就能满足厂房沉降观测的要求。3.厂房沉降观测成果整理及计算要求 原始数据要真实可靠，记录计算要符合施工测量规范的要求，按照依据正确、严谨有序、步步校核、结果有效的原则进行成果整理及计算。

湖州厂房承载力检测-厂房检测项目、内容 磁粉检测法主要利用钢材被磁化后表面会产生磁力线的分布特点，如果钢材内部存在缺陷或损伤，就会在钢材表面形成漏磁场，从而吸引磁粉形成磁粉图案。通过观察磁粉图案就可以判断出钢材内部是否存在这种缺陷或具有损伤。作简便、检测速度快、成本低等优点，因此在钢结构厂房检测中也得到广泛应用。但是这种方法只适用于表面平整的钢材表面，对于凹凸不平或弯曲的钢材表面需要进行处理后才能使用测。什么样厂房需要做检测鉴定?1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定;

2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议;3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定;

4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定;

5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定;

6、危及厂房安全、正常使用的其它情形。

当厂房结构有下列问题，仅部分不影响整个建筑物和结构时，可按要求进行特殊鉴定：

1、当结构被修理和改造时，它有特殊的要求;2、结构具有耐久性损伤，影响其耐久时间;

3、厂房结构存在疲劳问题，影响疲劳寿命;4、当结构有明显的振动的的影响;5、结构需要长期监测;

6、厂房结构受到一般腐蚀或其他问题的影响。通过对现场勘查确定设备的尺寸、重量、运行荷载及布局，了解工厂布置设备区域的使用荷载是否满足原设计要求，查看结构布局是否合理，构件传力是否直接，在通抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核验算楼板承重能力。检测鉴定区域是否产生裂缝，并分析裂缝产生的原因及是否对结构造成的危害;进行厂房质量检测，以便能够发现及时它存在的建设问题。那么进行厂房质量检测时需要检测哪些内容呢?首先，检测厂房的正常使用性能;其次，检测其性能及装修设备;最后，检测其是否有应对安全突发事件的能力。