

北京装饰装修资质办理所需条件及流程指导

产品名称	北京装饰装修资质办理所需条件及流程指导
公司名称	北京经典世纪集团有限公司
价格	.00/件
规格参数	经典世纪:注册 办理:高效 北京:专业
公司地址	大望路soho现代城B座601
联系电话	19231037040

产品详情

大家好，我是经典世纪杨琪发。欢迎随时联系咨询，我们公司专注于企业资质办理、公司注册注销等业务已有十余年的经验。

装饰装修资质是指从事建筑装饰装修工程的企业必须具备的一种法定资质。这种资质体现了企业在建筑装饰装修工程方面的技术能力、管理水平、经济实力和信誉度。在北京，申请装饰装修资质的企业需要满足一定的条件，并遵循一定的申请流程。

首先，申请装饰装修资质的企业必须具备一定的条件。这些条件包括：

1. 企业净资产达到600万元以上。
2. 企业有职称的经理、技术负责人、会计、管理人员、技术人员等。
3. 企业有暖气、给水、电气的员工。
4. 企业近5年之内参与建造过总价1000万元以上的装饰工程，并且没有出过质量问题。

其次，申请装饰装修资质的企业需要遵循一定的申请流程。这些流程包括：

1. 营业执照：申请装修资质前，建筑企业必须有自己的营业执照。
2. 提出申请：办理二级装修资质的企业要以法人名义向区县建设行政主管部门提出书面申请，区县建设行政主管部门同意后，上报市住房和城乡建设局。
3. 审核批准：市住房和城乡建设局对申请装修资质的企业进行审核，主要审核企业人员、企业资产、工程业绩是否符合资质标准。符合建筑装饰装修工程专业承包资质条件后下发批准文件。
4. 上报：申请装修资质的企业按照属地管理的原则向所在区建筑业管理部门提交资质申请材料原件及复印件，区建筑业管理部门初审合格后报市建管处。
5. 公示：建管处对资质申请材料进行审核，对属于市级核准范围的资质进行公示，公示完成后，无异议的予以核准并报省建管局备案。
6. 领证：企业在资质核准后，到市住建局工程科办理建造师注册手续，待领取注册建造师证书后，再领取装饰装修资质证书。

最后，在办理装饰装修资质的过程中，企业需要注意以下几点：

1. 准备齐全的材料：企业需要准备齐全的材料，包括企业营业执照、工程业绩证明、人员职称证书等。
2. 遵守法律法规：企业需要遵守相关的法律法规，如《建筑法》、《建筑装饰装修管理规定》等。
3. 注意时间节点：企业需要注意申请流程中的时间节点，如申请时间、审核时间、公示时间等，以免错过申请机会。
4. 保持良好的信誉度：企业需要保持良好的信誉度，没有buliangjilu，如工程质量事故、拖欠工资等。

总之，装饰装修资质是从事建筑装饰装修工程的企业必须具备的一种法定资质。在北京，申请装饰装修资质的企业需要满足一定的条件，并遵循一定的申请流程。在办理过程中，企业需要注意准备齐全的材料、遵守法律法规、注意时间节点以及保持良好的信誉度。