

# 什么企业可以挂靠地址？选择地址挂靠的注意事项有哪些？

产品名称	什么企业可以挂靠地址？选择地址挂靠的注意事项有哪些？
公司名称	杭州好又快财务管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	杭州市上城区置鼎时代中心4幢632室
联系电话	0571-87911962 17764573265

## 产品详情

什么企业可以挂靠地址？地址挂靠有哪些类型？选择地址挂靠的注意事项有哪些？

01什么企业可以挂靠地址？挂靠地址是国家扶持中小企业发展创业的一项优惠政策，一般情况下新开展的中小企业会使用，而像那些大型企业等部分企业不会在乎这些，也不会使用虚拟地址的！在这方面没有特别的规定的！地址挂靠的好处：1、省钱，如果你租用自己的公司，它的费用远远超过地址，你可以通过使用地址节省很多钱。2、虚拟地址可用于建立新公司和公司的地址变更等，并且还可以提供正式的合法房屋租赁合同、发票和财产证书的副本。3、虚拟地址的使用不怕工业和商业审计，并且可以由政府机构进行检查。4、降低成本:创业者不需要租办公室独立工作，大大节省了企业的成本。5、税收优惠政策，享受不同程度的退税。6、稳定性高，而且都是大厦地址，能给客户留下正规有实力的印象。7、风险低，稳定性强:挂靠地址是政府的政策。如果依法办理地址挂靠，就不用担心年审过不了。02地址挂靠有哪些类型？1、免费地址一般创业者去咨询地址挂靠的时候，很多一些小的地址挂靠的公司都会提供一些免费地址，用来给创业者用作公司地址注册，这种免费的地址一般都是随机找到，而且场地什么时候有人使用，有没有什么正规的手续之类，基本都不知道，后期肯定是无法接受信函的。优点：就是免费，而且没有其他什么费用。缺点：如果有工商局或者税务局过来检查的话，就会很麻烦，因为地址本来是没有任何证明的，如果发送信函无人接收，就会造成公司地址失联，很容易让公司成为地址异常的状态（异常次数超过3次就每次检查都需要实审，并且可能引起罚款），新注册公司有时候会被抽查需要公司实审，银行开户也需公司实审，如果想避免公司刚注册好久被异常，的办法就是找个实体地址挂靠，省钱省力！2、集群地址一般来说集群的地址是地址挂靠中最常见的地址了，大部分的商务秘书的公司都是这种集群地址，一是因为地址可以提供给多个创业者用来注册公司，二费用也不会太高的情况，地址也是经过工商部门的批准，方便在创业者之前注册公司被驳回的情况再去审核。优点：地址挂靠的服务费用便宜，而且可以接受工商局，税务局的信函，基本是可以杜绝公司地址异常的问题了。缺点：这种集群地址，一般都是挂靠了多家公司，是达不到一个地址一个公司的要求了并且如果其中有公司被异常了，其他一起挂靠的地址都会被异常，刚创业有很多事情处理，并且被异常客户查询到可能会影响到订单，所以一个地址一个公司还是很有必要的。3、红本地址红本的这种地址，是经过房管所的正规备案过的地址，并且颁发了红本的租赁凭证，这种地址在市场上都是供不应求的，因为它的作用还是很大的，基础的就是公司注册之后，还可以应对工商税务的抽查。优点：一个地址一个公司的营业执照，而且地址

也是通过房管所的备案，是有正式的租赁合同的，可以去银行开设公户。缺点：价格要比一址多家的要贵，红本地址的租赁必须是公司的股东，或者法人才可以租赁。

03选择地址挂靠的注意事项有哪些？

- 1、选择真实存在的地址一定要选择一个长期使用的地址，这样方便工商查，以及自己的信件可以邮到，虚拟地址只能用于短期使用
- 2、用于挂靠的地址，必须合法合规市场上提供地址挂靠的公司很多，大家在选择合作方的时候，不能只图便宜，一定要多多考察。谨防上当受骗！
- 3、不是所有的行业，都可以选择地址挂靠不是所有的行业都适合进行地址挂靠，使用前应了解政策，经营范围里面：涉及许可证的、涉及零售的、涉及备案的等不可选择挂靠地址。
- 4、选择挂靠的地址，至少要满足以下几个职能：
  - (1) 能提供租赁合同；
  - (2) 可用于公司的注册；
  - (3) 有专人转接公司电话，客户接待；
  - (4) 可代收政府、银行信件、各类法律文件及代理申办其他各项法律手续等；
  - (5) 能配合工商和税务的各种随机抽查；
  - (6) 能配合银行开户和年审。