

无锡新区专业防水补漏硕放厂房天沟漏水维修行家

产品名称	无锡新区专业防水补漏硕放厂房天沟漏水维修行家
公司名称	无锡绿保环卫服务有限公司
价格	40.00/平方米
规格参数	绿保:绿保 ps:卷材 补漏:防水
公司地址	无锡新区梅村街道锡贤路
联系电话	0510-88154442 13585089039

产品详情

- 1、房屋维修应急实行24小时全预约全天候服务，来电必复；
- 2、急修项目：2小时内到场，4小时内出维修方案；
- 3、一般维修项目：1个工作日内进行现场勘察，三天内开工，在规定的工期内完成维修工作
- 4、全程微笑式服务让广大业主倍感舒心、惬意。屋面防水层维护：屋面的正常维护、保养。屋面防水层每年至少要在4~5月份待雨季来临前，彻底清扫一次屋面，因地区风沙大，扬尘极易积压在屋面上，还有树叶、叶梗、鸟粪、纸片及防水卷材自带保护层(页岩)等杂物，混合积聚在屋面排水不畅的位置，堵塞口径较小的落水管口，造成屋面长期积水，这样的屋面长期得不到正常的维护和保养，渗漏是必然出现的。所以业主有关部门制定出一个有关正常使用、维护、保养的制度或相应成立一个专职机构，负责屋面的清理和维护。达到延长屋面防水层的使用年限。

阳台防水 补个种油毡承接；屋顶房顶防水补漏，卫生间防水补漏、外墙外窗套渗漏、地下室整体防水、卫生间防水、地铁隧道防水、大坝补漏补强加固、外墙外窗套渗漏治理等防水工程；新楼防水，旧楼翻修，地下室防水堵漏，卫生间·阳台，天沟，彩钢保温防水工程。

1：材料保管

所有防水卷材进场后应直立堆放，高度不超过两层，储存处应阴凉通风，避免日晒雨淋和受潮。

2：施工工具

汽油喷灯（3.5升）、刷子、剪子、卷尺、扫帚等

3：基层处理及要求

基层必须坚实平整，不能有松动 起鼓面层凸起或粗糙不平等现象。在施工前要认真清扫基层上的垃圾灰尘及杂物，然后涂刷冷底油，要求涂刷均匀一致，一次涂好

4：复杂部位处理

施工前要对烟筒 管根 排气孔及雨水口等做防水堵漏处理

5：卷材铺贴

铺贴卷材前，要量好要施工的防水面积，然后根据材料尺寸合理使用材料，从最低处开始铺贴，先将卷材按位置放正，长边留出8cm接茬、短边留出10cm接茬。然后点燃喷灯对准卷材底面及基层表面同时均匀加热（喷灯嘴距卷材表面约30cm为宜），待卷材表面熔化后，随即向前滚铺卷材，并把卷材压实压平，接茬部分以压出熔化沥青为宜，滚压时不要卷入空气和异物，并防止偏斜、起鼓和折皱。最后再用喷灯和压子均匀细致的把接缝封好，防止翘边。

6：成品保护措施

防水施工前，对现场工人进行教育 树立保护意识 要做到对工程认真负责

防水施工时，无关人员不得到工作面随意践踏防水层，操作检查人员必须穿平底鞋。

防水施工中，不得在防水层上堆放材料及杂物以免破坏防水层。

防水层验收合格后应及时做好保护层且保护层施工中注意保护防水层

现场应加强管理和检查，避免故意或无意间破坏防水层