

云浮做工程预算评估/代做造价表

产品名称	云浮做工程预算评估/代做造价表
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

云浮做工程预算的工作量步骤如下：1、根据工程内容和云浮计价定额项目，列出计算工程量的分部分项工程；2、列出计算式。预算项目确定后，就可根据云浮CAD施工图纸所示的部位、尺寸和数量，按照一定的顺序，列出工程量计算式，并列工程量计算表；3、进行计算。计算式全部列出后，就可以按照顺序逐式进行计算，并核对检查无误后把计算结果填入计算表内；4、对计算结果的计量单位进行调整，使之与云浮当地定额中相应的分部分项工程的计量单位保持一致。施工工程预算编制应与相关专业密切配合，认真执行绘图规定，表示方法应符合《GBJ106-2023》，主要内容包括：1)主要设备材料表、图例及图纸目录；2)主要设备及材料表：主要设备仪表的规格型号及数量，列出各种管材的型号；3)图例：图中出现的符号在图例中都应表示清楚；4)图纸目录应仅列明图号、图纸名称和图幅；5)列明所采用的国家标准图集的编号、名称和页次；6)工程预算编制说明：应详细说明以下内容：不管是工程预决算还是工程预算在实际实施期间，都会出现一定的市场价格波动，从而出现实际工程预算与合同不一致的情况，特别是当市场价格的波动幅度较大，已经超过了特定的范围，是需要根据工程项目开始之前确定的调值公式或者是范围进行价格方面的调整的。二者工程项目中由于种种不可控制的原因经常会出现一些索赔的情况，索赔的目的在于对没有按照合同约定的行为进行合理的处罚，这里的处罚因为违规主体的不同依据也会稍微不同。投资方出现违约的情况，市场价格上涨是需要按照上涨之后的价格进行计算的。如果是承包方出现违约的情况，价格的计算方式是按照价格上涨之前进行计算的。集贯工程造价咨询有限公司是一家从事工程预结算的服务机构，公司成立2014年8月，经营范围包括：工程算量、投标报价、竣工结算、全过程跟踪服务等，业务涵盖土建装修、机电安装、市政道路、水利水电、钢结构、园林绿化、消防喷淋、幕墙仿古、桥梁隧道等专业，本公司拥有一批敬业的技术人才，经验丰富；公司恪守“以客户为中心、以需求为导向”的服务理念，做到经营专业化、执业标准化，凝聚专业的力量倾力打造业内标杆品牌。信源设备(包括楼顶站设备)安装 各分项限价均为50%，施工费报价折扣以工业和信息化部通信[2016]451号《关于印发信息通信建设工程预算定额、工程费用定额及工程概预算编制规程的通知》云浮做工程预算评估/代做造价表正确计算云浮工程算量的顺序：1.计算建筑部分：按基础工程土石方工程混凝土工程木门窗工程砌筑工程（而不能按定额的算节顺序来计算）2.计算装饰部分：先地面天棚后墙面。（先算地面工程量的好处是可以利用地面的面积，计算出平面天棚和斜天棚的面积。计算墙面扣除门窗及洞口面积时，可利用先前算出的面积。）3.计算预制混凝土构件：首先根据施工图计算预算

量再依次根据定额规定的损耗率计算制作工程量、运输工程量、安装工程量最后计算预制构件灌缝工程量。省内工程造价咨询公司可以按照业务领域和专业性质进行分类，以下是一些常见的分类：1.综合性工程造价咨询公司，2.建筑工程造价咨询公司，3.土木工程造价咨询公司，4.建设工程招标代理公司，需要注意的是，以上分类只是一种常见的划分方式，实际上选择集贯工程造价咨询公司可以根据自身需求和项目特点进行筛选和比较。工程决算阶段是工程预算审计把关的重要阶段，其主要工作是对工程竣工结算的审核。该项工作，主要是由工程审核人员根据合同、相关定额、竣工资料、国家或地方的有关法规为依据，对送审的竣工结算进行汇总核实。工程决算的审核，核准的难点之一是工程项目隐蔽工程的签证。当前工程项目隐蔽工程签证，在审核的工程预算中，占有较大比重。隐蔽工程，由于施工后已难再见，无法实物核查，而最终的审计人员只有依据相关资料及签证。而有些签证，由于当事人所处立场与角度不同，签证的内容往往与合同与定额规定相矛盾。这时就要求审计人员根据经验，对这些签证资料，从合同与定额角度，结合实际情况，重新审定。工程预决算的分类：1)主体结构工程预决算编制使用年限；2)自然条件：基本风压，冻土深度，基本雪压，气温（必要时提供），抗震设防烈度（包括地震加速度值）等；3)工程地质勘察报告或可靠的地质参考资料；4)场地地震安全性评价报告（必要时提供）；5)风洞试验报告（必要时提供）；6)建设单位提出的与结构有关的符合有关标准、法规的书面要求；7)批准的上一阶段的工程预决算编制文件；8)本专业工程预决算编制所执行的主要法规和所采用的主要标准（包括标准的名称、编号、年号和版本号）。