

# 金盾产业园项目推荐 书院产业园区 临港新片区

产品名称	金盾产业园项目推荐 书院产业园区 临港新片区
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

## 产品详情

金盾产业园（万松路88号）【类型】：临港新片区书院产业园区104地块【面积】：可租赁总面积30000m<sup>2</sup>1号楼：单层12130.32m<sup>2</sup>，高度11—14m，配10吨行车，荷载2000kg。2号楼：独栋单层4270.81m<sup>2</sup>，高度11—14米，可配10吨行车，荷载2000kg。6号楼：精装修办公楼两层3000m<sup>2</sup>，配备中央空调、客梯一部，大小面积随意分割。7、8号楼：独栋双层厂房各2007.22m<sup>2</sup>，层高4m，荷载200—500kg。9、10号楼：独栋三层厂房各1823m<sup>2</sup>，层高4m，荷载200—500kg。11、12号楼：独栋三层厂房各1863.44m<sup>2</sup>，层高4m，荷载200—500kg。【价格】：1—1.3元/m<sup>2</sup>/天【配电】：两路供电，4000KVA可扩容【辅助设施】：食堂、地下停车库【物业】：3元/m<sup>2</sup>/月【交通】：紧靠G1501出口，两港大道快速路，地铁16号线书院站。

【业态】：芯片、集成电路及上下游产业、智能制造、生物医药、医疗器械研发生产、设备组装、精密电子、精密器械、仓储等无污染生产企业均可