

深圳前海公司地址到期如何续签？有哪些流程？不续签会有什么影响与后果

产品名称	深圳前海公司地址到期如何续签？有哪些流程？不续签会有什么影响与后果
公司名称	深圳茗人荟贸易有限公司
价格	2000.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区西乡街道渔业社区渔业新村二巷11号2层
联系电话	13691909370

产品详情

前海公司指的是“深圳市前海自贸区”内的公司，前海区内的公司地址基本上都是托管在商务秘书地址，目前这个商务秘书地址已经挂靠了20万家企业，所有公司都是挂在“深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)”这同一个地址，起初是因为建设当中的前海自贸区还没有成规模商业办公楼和成熟的配套体系，以至于前海管理局拟定了目前这个托管方案，让企业挂靠秘书公司，实际经营可以在深圳市任意地址，对于平台类型的企业则没有明确的实际地址要求。提供服务的是“前海商秘”，前海商秘会和企业签订托管协议，协议内容会明确表示托管费用是免费的，前海商秘不收取挂靠费，但是协议期限为一年，一年后再进行续期，这就是所谓的前海地址续签。

一、如何判断前海公司的地址托管协议是否过期？1、在地址即将到期时，前海管理局会发送短信，但要注意识别，不要被诈骗分子和营销短信钻了空子2、登录前海商秘网站查询网站（因为平台原因不能提供网站链接，有需要的可私聊）输入公司名称查看托管状态信息，如果为有效，则在有效期内，反则代表已经过期失效。

二、续签需要准备哪些资料，有哪些具体流程？1.系统上传所需材料

1)加盖公章的营业执照复印件;2)实际经营场所证明文件复印件(暂不核验)。系统内可上传任意实际经营场所证明文件复印件(如实际办公地址租赁合同、物业证明、公司说明等)，暂不核验。

2.窗口办理所需材料

1) 营业执照复印件加盖公章，验原件;2) 《住所托管协议书》两份;3) 经办人身份证复印件，验原件;4) 《法律文书送达地址承诺及确认书》。

三、续签地址有什么要求？1、如果是租赁房屋，需要提供房屋租赁合同红本；2、如果是法人或者股东名下房产，需要提供房产证复印件；3、需要在5m²以上。

四、不续签有什么后果对于托管前海商务秘书地址到期但未按规定进行续签的公司，将可能列入异常名录。而列入经营异常名录会导致：1.影响合作的合同签订;2.办理不了工商、税务或者其他登记备案事项;3.在zhengf ucaigou、工程招投标、国有土地出让、授予荣誉称号、商标申请等申请中受限或者被禁入;4.银行将经营异常名录信息作为贷款、担保、保险等商事活动的参考依据;5.法人、股东关联的其他公司经营可能会受影响。