

东莞沙田工业厂房楼板荷载安全鉴定报告

产品名称	东莞沙田工业厂房楼板荷载安全鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

东莞沙田工业厂房楼板荷载安全鉴定报告

广州宝**物技术有限公司厂区内，有3栋建筑，建筑总面积约5000平方米，为了解以上3栋建筑的使用功能和结构安全性能，委托我司进行房屋结构安全鉴定。

鉴定依据及评定标准

1. 《民用建筑可靠性鉴定标准》 GB50292 - 2015
2. 《危险房屋鉴定标准》 JGJ125 - 2016
3. 《城市危险房屋管理规定》
4. 《建筑结构检测技术标准》 GB/T50344 - 2019
5. 《混凝土强度检验评定标准》 GBT50107 - 2010
6. 《钻芯法检测混凝土抗压强度技术规程》 CECS03 : 2007
7. 《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010

8.《建筑结构荷载规范》GB5009-2012

9.国家 2010 系列规范及现行标准

10.原设计结构图纸、现场勘查及检测结果等

厂房承载力检测方法

一、通过数据检测

到现场由检测人员采集厂房结构的相关数据，例如长度、宽度、高度、混凝土强度、粉刷层厚度等，然后利用相关的电脑程序(如PKPM)进行建模分析计算，从而获得出该厂房承重能力和大小。这种方式是目前大部分厂房检测单位所采用的方式，它工作量较小，费用较低，而且实用性比较强。

二、承重实验

这种方式一般被应用与特殊行业里，对厂房，楼层承重有较为严格要求的检测过程中，例如银行柜放置区域的检测。这种检测方式比较复杂，它需要在楼板底部设置观测点，需要将水泥，沙袋等均等荷载等重量叠加观测楼板和梁的变形情况，直到变形值接近规定范围的允许变形值为止，但是这种实验会对承重结构有较大的损伤，基本上不建议使用这种实验。

不同的厂房拥有的不同的结构和工况，其载重能力也不同，这就需要用不同的厂房承重检测方式进行检测。