

中国停车场建设行业投资现状与前景发展规划分析报告2024-2030年

产品名称	中国停车场建设行业投资现状与前景发展规划分析报告2024-2030年
公司名称	北京中研智业信息咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708（注册地址）
联系电话	010-57126768 15263787971

产品详情

中国停车场建设行业投资现状与前景发展规划分析报告2024-2030年【报告编号】：424523【出版时间】：2024年4月【出版机构】：中研智业研究院【交付方式】：EMIL电子版或特快专递【报告价格】：【纸质版】：6500元【电子版】：6800元【纸质+电子】：7000元
免费售后服务一年，具体内容及订流程欢迎咨询客服人员。

第1章：停车场建设行业发展综述及环境影响分析1.1 中国停车场建设行业概述1.1.1 停车场的定义1.1.2 停车场的分类1.2 中国停车场建设政策环境分析1.2.1 停车场建设主要政策汇总（1）国家层面对停车场建设的政策汇总（2）地方层面对停车场建设的政策汇总1.2.2 中国停车场收费政策汇总（1）不同城市停车收费定价机制对比（2）主要城市停车场收费政策汇总1.2.3 停车场建设优惠政策汇总1.2.4 停车场建设相关规划汇总1.2.5 停车场建设相关标准汇总1.2.6 政策环境对行业的影响分析1.3 中国停车场建设经济环境分析1.3.1 中国GDP增长情况（1）国内生产总值变化情况（2）人均GDP变化情况1.3.2 经济环境对行业的影响分析1.4 中国停车场建设社会环境分析1.4.1 中国居民收入增长分析1.4.2 中国城市化进程分析1.4.3 中国汽车保有量分析（1）全国汽车保有量现状（2）主要省份汽车保有量现状1.4.4 社会环境对行业的影响分析1.5 中国停车场建设技术环境分析1.5.1 中国停车场建设技术现状（1）行业专利申请数变化情况（2）行业专利公开数变化情况（3）行业专利申请人分析（4）行业热门技术分析1.5.2 中国停车场建设关注度（1）学术关注度（2）主题关注度1.5.3 技术环境对行业的影响分析第2章：国外停车场建设行业发展状况2.1 美国停车场建设行业发展状况2.1.1 美国停车场建设现状2.1.2 美国停车场发展特点2.1.3 美国停车管理机制2.1.4 美国停车政策发展特点2.2 欧洲停车场建设行业发展状况2.2.1 欧洲停车场建设现状2.2.2 欧洲停车场发展特点2.2.3 欧洲停车管理机制2.2.4 欧洲停车政策发展特点2.3 日本停车场建设行业发展状况2.3.1 日本停车场建设现状2.3.2 日本停车场发展特点2.3.3 日本停车管理机制2.3.4 日本停车政策发展特点2.4 新加坡停车场建设行业发展状况2.4.1 新加坡停车场建设现状2.4.2 新加坡停车场发展特点2.4.3 新加坡停车管理机制2.4.4 新加坡停车政策发展特点2.5 发达国家停车场建设特点小结第3章：中国停车场建设行业发展状况3.1 中国停车现状分析3.1.1

中国城市机动化水平分析3.1.2 中国城市停车现状分析3.1.3 中国城市停车政策建议3.2
中国停车场建设行业发展概况3.2.1 停车场建设行业发展历程（1）城市路道停车阶段（2）收费停车和地面停车场阶段（3）地下停车场和立体停车场发展阶段3.2.2 停车场建设行业发展特征3.2.3
停车场建设主体性质分析3.2.4 停车场建设行业影响因素3.2.5 停车场建设行业发展问题（1）管理不顺或缺位，停车场利用效率不高（2）地下停车库建造成本高，使用费用也高（3）价格不合理3.3
中国停车场需求及建设现状3.3.1 中国停车场需求现状分析（1）中国停车位需求基础及测算依据（2）中国停车位需求量分析（3）中国停车缺口情况分析3.3.2 中国停车场建设现状分析3.3.3
中国停车场建设结构分析3.4 中国停车场PPP建设现状分析3.4.1 中国停车场PPP项目数量规模3.4.2
中国停车场PPP建设投资规模（1）中国停车场PPP建设投资总额（2）中国停车场PPP建设平均投资额3.4.3
中国停车场PPP项目区域分布3.4.4 中国停车场PPP项目所处阶段3.5 中国停车场建设工程招投标现状3.5.1
停车场建设工程招标方式3.5.2 停车场建设工程招标项目3.5.3 停车场建设工程中标情况3.6
中国停车场运营情况分析3.6.1 停车场分布现状市场调研（1）停车场空间分布情况（2）停车场泊位密度分析（3）停车场不同区域供给水平3.6.2 停车场基本运营市场调研（1）停车场周转率分析（2）停车场泊位利用率分析（3）停车场高峰停放指数分析（4）停车场停放时间分析（5）停车场运营情况小结3.6.3
停车场建设投资回收期第4章：中国机械式停车场建设现状分析4.1 中国机械式停车场建设概述4.1.1
机械式停车建设的必要性分析4.1.2 机械式停车设备主要类型分析4.1.3 机械式停车设备产业链分析4.1.4
机械式停车设备发展历程分析4.2 中国机械式停车场建设数量4.2.1 机械式停车库项目新建数量4.2.2
机械式停车库新增泊位数4.2.3 机械式停车库销售总额4.3 中国机械式停车场区域分布4.3.1
机械式停车库建设格局4.3.2 机械式停车泊位新增数量分布（1）省份分布情况（2）城市分布情况4.4
中国机械式停车设备竞争格局4.4.1 机械式停车设备企业数量4.4.2 机械式停车设备企业份额4.4.3
机械式停车设备集中度分析4.5 中国机械式停车设备出口情况4.5.1 机械式停车设备出口金额4.5.2
机械式停车设备出口数量4.5.3 机械式停车设备出口地区第5章：中国停车场建设细分市场分析5.1
中国停车场需求结构分析5.2 住宅小区停车场市场分析5.2.1
住宅小区建设投资情况（1）房地产投资总额（2）住宅投资总额5.2.2 住宅小区停车场市场现状（1）住宅小区建设现状（2）住宅小区停车场类型（3）住宅小区停车位配备要求（4）住宅小区停车收费分析（5）住宅小区停车场经营模式分析（6）住宅小区停车场建设现状5.2.3 住宅小区停车场建设规划5.2.4
住宅小区对停车场的需求前景5.3 公共配套停车场市场分析5.3.1 机场停车场建设情况（1）机场建设现状（2）机场建设投资规模及规划（3）机场停车场建设现状分析（4）机场停车场建设趋势分析5.3.2 车站停车场建设情况（1）车站建设现状（2）车站建设投资规模及规划（3）车站停车场建设现状及趋势5.3.3 办公楼停车场建设情况（1）办公楼建设现状（2）办公楼建设投资规模及规划（3）办公楼停车库建设现状及趋势5.3.4 星级酒店停车场建设情况（1）星级酒店建设现状（2）星级酒店建设投资规模及规划（3）星级酒店停车场建设现状及趋势5.3.5 会展中心停车场建设情况（1）会展中心建设现状（2）会展中心建设投资规模及规划（3）会展中心机停车场建设现状及趋势5.3.6 体育场馆停车场建设情况（1）体育场馆建设现状（2）体育场馆建设投资规模及规划（3）体育场馆停车场建设现状及趋势5.3.7 旅游景点停车场建设情况（1）旅游景点建设现状（2）旅游景点建设投资规模及规划（3）旅游景点停车场建设现状及趋势5.3.8 公共配套停车场的需求前景5.4 单位专用停车场市场分析5.4.1 zhengfujiguan停车场建设情况（1）zhengfujiguan建设现状（2）zhengfujiguan建设投资规模及规划（3）zhengfujiguan停车场建设现状及趋势5.4.2 医院停车场建设情况（1）医院建设现状（2）医院建设投资规模及规划（3）医院停车场建设现状及趋势5.4.3 学校停车场建设情况（1）学校建设现状（2）学校建设投资规模及规划（3）学校停车场建设现状及趋势5.4.4 银行停车场建设情况（1）银行建设现状（2）银行建设投资规模及规划（3）银行停车场建设现状及趋势5.4.5 单位自用停车场的需求前景第6章：停车场管理系统设计方案分析6.1
路外公共停车场停车定价分析6.1.1 路外公共停车场定价影响因素6.1.2
路外公共停车场定价策略（1）路外公共停车场停车收费方式（2）分区域的停车定价实施策略6.1.3 已有定价方法比较分析（1）基于投资回报期的停车定价方法（2）两阶段停车定价方法分析（3）两种定价方法的不足之处6.1.4 基于综合成本的路外公共停车场停车定价（1）路外公共停车场的成本构成（2）基于综合成本的停车场定价模型6.2 停车场管理系统设计总体方案6.2.1 系统设计与设备配备6.2.2
控制体系设计6.2.3 信息管理系统设计6.3 停车场管理系统主要设计技术应用分析6.3.1 基于RFID技术的停车场管理系统设计（1）RFID技术发展现状（2）RFID技术在停车场管理系统的应用6.3.2
基于GIS技术的停车场管理系统设计（1）GIS技术发展现状（2）GIS技术在停车场管理系统中的应用6.3.3
停车诱导系统技术（1）停车诱导信息技术发展现状（2）停车诱导信息技术在停车场管理系统中的应用6.4
停车场建设案例分析6.4.1 哈尔滨明诚停车场方案6.4.2 深圳百脑汇地下停车场方案6.4.3

APM地下停车场方案第7章：中国主要城市停车场建设情况7.1 北京停车场建设情况7.1.1 北京汽车保有量发展现状7.1.2 北京停车场相关政策7.1.3 北京停车场建设现状（1）备案停车场数量（2）备案停车位数量（3）路内电子收费车位数（4）各区停车位数量7.1.4 北京停车场建设规划7.2 上海停车场建设情况7.2.1 上海汽车保有量发展现状7.2.2 上海停车场相关政策7.2.3 上海停车场建设现状（1）经营性停车场数量（2）停车位数量（3）停车位类型分布情况7.2.4 上海停车场建设规划7.3 深圳停车场建设情况7.3.1 深圳汽车保有量发展现状7.3.2 深圳停车场相关政策7.3.3 深圳停车场建设现状（1）经营性停车场与停车位数量（2）路内停车位数量7.3.4 深圳停车场建设规划7.4 广州停车场建设情况7.4.1 广州汽车保有量发展现状7.4.2 广州停车场相关政策7.4.3 广州停车场建设现状7.4.4 广州停车场建设规划7.5 大连停车场建设情况7.5.1 大连汽车保有量发展现状7.5.2 大连停车场相关政策7.5.3 大连停车场建设现状7.5.4 大连停车场建设规划7.6 南京停车场建设情况7.6.1 南京汽车保有量发展现状7.6.2 南京停车场相关政策7.6.3 南京停车场建设现状7.6.4 南京停车场建设规划7.7 杭州停车场建设情况7.7.1 杭州汽车保有量发展现状7.7.2 杭州停车场相关政策7.7.3 杭州停车场建设现状7.7.4 杭州停车场建设规划7.8 天津停车场建设情况7.8.1 天津汽车保有量发展现状7.8.2 天津停车场相关政策7.8.3 天津停车场建设现状7.8.4 天津停车场建设规划第8章：中国停车场建设行业重点企业分析8.1 中国主要停车场建设管理企业分析8.1.1 华润停车场控股有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业业务范围分析（3）企业停车场合作方式（4）企业典型工程案例（5）企业优劣势分析8.1.2 北京金地停车服务有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业资质能力分析（3）企业典型工程案例（4）企业停车场经营方式（5）企业优劣势分析8.1.3 安泊客（上海）停车场有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业服务能力分析（3）企业典型工程案例（4）企业优劣势分析8.1.4 上海市中停车管理服务有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业主营业务分析（3）企业典型工程案例（4）企业优劣势分析8.1.5 长沙市停车场投资建设经营有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业主营业务分析（3）企业典型工程案例（4）企业优劣势分析8.1.6 徐州宏塔交通设施有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业资质能力分析（3）企业主营业务分析（4）企业优劣势分析8.1.7 杭州中天交通设施工程有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业主营业务分析（3）企业典型工程案例（4）企业优劣势分析8.1.8 江苏兴达交通建设有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业资质能力分析（3）企业主营业务分析（4）企业典型工程案例（5）企业优劣势分析8.1.9 四川安恒停车场管理有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业主营业务分析（3）企业优劣势分析8.1.10 深圳市桂丰三安科技发展有限公司经营情况分析（1）企业发展简况（2）企业资质分析（3）企业典型工程案例（4）企业优劣势分析8.2 中国重点停车场设备厂商分析8.2.1 深圳市捷顺科技实业股份有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业经营情况分析（3）企业主营产品分析（4）企业生产技术实力（5）企业销售渠道与网络（6）企业典型工程案例（7）企业优劣势分析（8）企业最新发展动向8.2.2 杭州西子智能停车股份有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业经营情况分析（3）企业主营产品分析（4）企业生产技术实力（5）企业销售渠道与网络（6）企业优劣势分析8.2.3 深圳怡丰自动化科技有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业经营情况分析（3）企业主营产品分析（4）企业生产技术实力（5）企业销售渠道与网络（6）企业优劣势分析8.2.4 江苏五洋停车产业集团股份有限公司（1）企业发展简况分析（2）企业经营情况分析（3）企业主营产品分析（4）企业生产技术实力（5）企业销售渠道与网络（6）企业优劣势分析8.2.5 北京航天汇信科技有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业经营情况分析（3）企业主营产品分析（4）企业生产技术实力（5）企业销售渠道与网络（6）企业优劣势分析8.2.6 杭州立方控股股份有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业经营情况分析（3）企业主营产品分析（4）企业生产技术实力（5）企业销售渠道与网络（6）企业优劣势分析8.2.7 江苏金冠停车产业股份有限公司经营情况分析（1）企业发展简况分析（2）企业经营情况分析（3）企业主营产品分析（4）企业生产技术实力（5）企业销售渠道与网络（6）企业优劣势分析第9章：中国停车场建设投资前景分析9.1 中国停车场建设行业发展趋势分析9.1.1 停车场建设主体性质趋势分析9.1.2 停车场建设市场化发展趋势9.1.3 机械停车场将成为未来的趋势9.2 中国停车场建设行业发展前景9.2.1 机械式停车库市场前景预测（1）汽车保有量预测（2）停车位总量预测（3）机械式停车位预测9.2.2 传统停车场市场前景预测9.3 中国停车场建设行业投资机会与建议9.3.1 停车场建设行业投资机会分析（1）产业链投资机会分析（2）重点区域投资机会分析（3）细分市场投资机会分析9.3.2 前瞻停车场建设行业投资建议图表目录图表1：停车场主要分类图表2：2019-2023年国家层面关于停车场建设的主要政策汇总表3：2023年全国停车地方政策分布情况图表4：截至2023年地方层面关于停车场建设的主要政策汇

总图表5：北京、上海和深圳停车收费定价机制对比图表6：截至2023年主要城市停车场收费政策汇总图表7：截至2023年中国停车场建设优惠政策汇总图表8：截至2023年主要城市停车专项规划汇总图表9：截至2023年停车场建设主要标准汇总图表10：2016-2023年中国国内生产总值及其增长速度（单位：万亿元，%）图表11：2015-2023年中国人均GDP变化情况（单位：元）图表12：2013-2023年中国国内人均收入及其增长速度（单位：元，%）图表13：2014-2023年中国总人口和城镇人口数分布图（单位：亿人，%）图表14：2012-2023年全国汽车保有量增长情况（单位：万辆，%）图表15：2013-2023年我国千人汽车保有量及增速（单位：辆，%）图表16：2023年各国千人汽车保有量对比（单位：辆）图表17：2023年全国汽车保有量情况（单位：万辆）图表18：2004-2023年中国停车场建设行业相关专利申请数量变化图（单位：件）图表19：2005-2023年中国停车场建设行业相关专利公开数量变化图（单位：件）图表20：截至2023年中国停车场建设行业相关专利申请申请人qianshi名（单位：件）图表21：截至2023年中国停车场建设相关专利分布领域（qianshi位）（单位：件）图表22：2020-2023年停车行业学术类文章发表数量（单位：篇，%）图表23：2020-2023年停车行业不同主题文章所占比例（单位：%）图表24：美国停车场分类图表25：美国郊区商业停车利用率情况图表26：美国停车场发展历程及特点图表27：哥伦比亚特区交通部停车管理局机构示意图图表28：哥伦比亚特区停车管理机构设置特点分析图表29：美国停车政策图表30：美国佛罗里达州停车债券资金流向图图表31：欧洲地区车位分布情况（单位：%）图表32：欧洲停车场发展历程及特点图表33：欧洲停车管理机制图表34：欧洲主要国家停车政策汇总图表35：日本停车场分类图表36：日本停车场发展历程及特点图表37：日本停车场法规制订机构及管理机构图表38：日本停车政策发展特点图表39：新加坡控制停车难的措施图表40：新加坡停车管理具体对策图表41：新加坡停车管理具体措施图表42：发达国家停车场建设特点总结图表43：2012-2023年中国城镇机动化率（单位：万辆，万人，辆/千人）图表44：2012-2023年中国城镇机动化率（单位：辆/千人）图表45：中国城市停车发展现状分析图表46：中国城市停车政策建议图表47：中国停车场建设行业发展历程图表48：中国停车场建设行业特征图表49：中国停车场建设主体性质占比（单位：%）图表50：中国停车场建设的影响因素图表51：中国停车场建设行业管理和利用问题图表52：2020-2023年中国停车位需求测算（单位：万个）图表53：中国北京、上海和深圳停车缺口情况（单位：万个）图表54：2020-2023年我国停车位数量情况（单位：万个）图表55：中国停车场建设结构（单位：%）图表56：2020-2023年我国停车场PPP项目数量（单位：个）图表57：2020-2023年我国停车场PPP项目投资总额（单位：亿元）图表58：2020-2023年我国停车PPP项目平均投资额（单位：亿元/项）图表59：2020-2023年中国停车场PPP项目区域分布图表60：2020-2023年我国停车场PPP项目数量分阶段份额（单位：%）图表61：目前中国停车场建设工程招标方式及对比图表62：2023年中国城市级停车场建设工程项目招标类型情况（单位：%）图表63：2020-2023年中国机械式停车场建设工程项目招投标数量情况（项，%）图表64：2023年中国机械式停车场不同类型中标项目金额TOP10均价情况（单位：万元）图表65：北京市中心城各区公共停车场供给分布图（单位：个）图表66：北京市泊位密度对比图（单位：个/平方公里）图表67：北京市停车位规划与现状对比图图表68：各式停车位单车位占地面积对比（单位：平方米）图表69：中国机械式停车设备类型一览表图表70：2023年新增机械泊位项目类型比较（单位：个）图表71：中国机械式停车设备产业链图表72：中国机械式停车设备发展历程图表73：2013-2023年中国新增机械式停车库项目数量及增长情况（单位：个，%）图表74：2013-2023年中国新增机械式停车库新增泊位数量及增长情况（单位：万个，%）图表75：2013-2023年中国机械式停车库销售总额（单位：万元，%）图表76：中国机械式停车库区域需求格局图表77：2023年新增机械式停车泊位TOP10省（自治区、直辖市）（单位：个）图表78：2023年主要省（自治区、直辖市）新增机械式停车泊位占比情况（单位：%）图表79：2023年新增机械式停车泊位排名qianshi的城市（单位：个）图表80：2023年主要城市新增机械式停车泊位占比情况（单位：%）图表81：2015-2023年机械停车设备持证企业数量及增长情况（单位：家，%）图表82：2023年机械停车设备持证企业数量TOP10 TOP10省（自治区、直辖市）（单位：家）图表83：2023年中国机械停车设备企业市场占有率情况（单位：%）图表84：2019-2023年中国机械停车设备CR5企业集中度分析（单位：%）图表85：2019-2023年中国机械式停车设备出口额走势图（单位：万元，%）图表86：2019-2023年中国机械式泊位数出口量走势图（单位：个，%）图表87：2023年机械式停车泊位出口地区情况（单位：个，%）图表88：2019-2023年新增机械式停车泊位需求结构（单位：%）图表89：2015-2023年中国房地产开发投资总额情况（单位：万亿元，%）图表90：2015-2023年中国房地产住宅投资总额情况（单位：亿元，%）图表91：2015-2023年全国住宅新开工面积情况（单位：万平方米，%）图表92：2015-2023年全国房地产住宅施工面积情况（单位：万平方米，%）图表93：2015-2023年全国房地产住宅竣工面积情况（单位：万平方米，%）图表94：住宅小区停车场类型图表95：部分省（市）对住宅区停车配比规定（辆/户，%）图表96：住宅小区停车位收费方式分析图表97：住宅小区新的经营模式图表98：2015-2023年中国私家车保有量情况（单

位：万辆，%) 图表99：2019-2023年中国住宅小区新增机械式停车泊位数情况（单位：个） 图表100：2018-2023年全国机场数量情况（单位：个） 图表101：2023年各地区颁证运输机场数量占比情况（单位：%） 图表102：2018-2023年中国民航固定资产投资及增长情况（单位：亿元，%） 图表103：2020-2023年国家发改委批复民用机场新建、改扩建和迁建投资规模（单位：亿元） 图表104：“十三五”-“十四五”期间我国机场投资及预测（单位：亿元） 图表105：“十三五”-“十四五”期间我国机场建设投资及预测（单位：亿元） 图表106：截至2023年北京首都机场、上海浦东机场、广州白云机场和深圳宝安机场停车场建设情况 图表107：截至2023年北京首都机场、上海浦东机场、广州白云机场和深圳宝安机场停车场情况（单位：个） 图表108：2018-2023年我国机场旅客吞吐量情况（单位：万人次，%） 图表109：2023年中国主要机场旅客吞吐量及货邮吞吐量及全球排名（单位：万人次） 图表110：2018-2023年城轨交通车站规模趋势图（单位：座） 图表111：2018-2023年中国城市轨道交通投资完成额规模（单位：亿元，%） 图表112：2018-2023年城轨交通客运量总规模趋势图（单位：亿人，%） 图表113：2015-2023年中国房地产办公楼新开工面积（单位：万平方米，%） 图表114：2015-2023年全国房地产办公楼施工面积情况（单位：万平方米，%） 图表115：2015-2023年全国房地产办公楼竣工面积情况（单位：万平方米，%） 图表116：2015-2023年中国房地产办公楼投资额情况（单位：亿元，%） 图表117：三亚的超星级酒店建设规模情况（单位：亿元） 图表118：2020-2023年中国国内展馆数量及室内可租用面积情况（单位：座，万平方米） 图表119：会展产业集群分布图 图表120：2023年全国展览馆数量TOP8省（市/自治区）（单位：个）