

江阴厂房检测-厂房检测公司、机构

产品名称	江阴厂房检测-厂房检测公司、机构
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	.00/个
规格参数	检测资料:图纸,现场检测 出报告时间:7-15工作日 项目地点:全国
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室 (上海横泰经济开发区)
联系电话	13391144672 13391144672

产品详情

江阴厂房检测-厂房检测公司、机构作为一家专业的厂房检测机构，为您提供的厂房检测和安全排查服务。出报告时间方面，我们承诺在7-15个工作日内提供检测报告，确保您能够及时了解厂房的安全状况。地点方面，我们的服务范围遍布全国各地，无论您的项目位于哪个城市，都可以享受到我们的专业服务。

作为房屋安全鉴定里面的主要检测专项，厂房承重检测主要以检测梁、板为主，柱为辅。厂房承重检测主要是检测出楼面上限承载力，用上限承载力数据和原设计以及甲方需求的承载能力进行对比评判，得出楼面承载力能满足需求的结论或提供楼面上限承载力数值作为甲方使用维护的参考依据。

厂房承重检测主要工作

- 1、项目现场鉴定检测，主要检测项目包含抽芯、钢筋开凿/扫描、图纸复核/测绘等;
- 2、做完现场，将抽芯得试块会送实验室测试混凝土强度;
- 3、工程师在电脑上建模验算，并对调查、查勘、检测、验算的数据资料进行分析，报告编写及审核。
- 4、为了数据的准确和报告的专业性，承重检测报告一般需10-15个工作日出具。工业建筑楼面在生产、使用或者安装、维护时，应当根据实际情况考虑设备、管道、运输工具和可能的隔墙造成的局部荷载，并可以使用等效的均匀荷载代替。应根据实际情况采用工业建筑生活负荷的组合价值系数、频率遭遇值系数和准永久性价值系数，但无论如何，组合值和频率遭遇值系数不应小于0.7，准永久值系数不应小于0.6。

厂房加固设计需注意复核原结构的抗震性能并做好抗震加固设计;抗震加固设计时注意：

- 1、均匀分布结构的刚度和强度;
- 2、增强构件或加固原有构件要考虑减少整个结构扭转效应的可能性;
- 3、要消除不利于抗震的强梁弱柱、强构件弱节点等不良受力状态，防止构件发生脆性破坏;
- 4、加固后的结构要选择地震反应小的结构体系;
- 5、对原不合理的结构体系、传力途径等应尽量改良。厂房结构进行材料情况的检测与鉴定评估，不仅对厂房结构的设计与规划有着重要的意义和影响，还能在一定程度上提高厂房结构的安全与稳定，对提升厂房建筑经济价值更有着重要的作用。因此有必要对已

有的工业厂房进行厂房安全鉴定，以对厂房的后续使用提供可靠的建议。有必要对既有工业厂房进行厂房承重检测，以对新增设备厂房的后续使用提供安全保障。根据检测房屋结构材料力学能、按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，根据检测结果、原设计图纸，建立合理的计算模型，验算房屋现有安全使用能力并复核其结构措施，严谨编写房屋安全鉴定报告书;并通过对该厂房楼板进行的承重检测鉴定。

江阴厂房检测-厂房检测公司、机构 厂房整体变形测量：用水准仪测量外墙勒脚线、窗台或其它水平线以及楼层地坪相对高差，了解厂房的不均匀沉降状况;用全站仪测量厂屋外墙竖向棱线的倾斜状况。

厂房危险性鉴定应依次按下列程序进行：

- 1、受理委托：根据委托人对厂房质量检测的要求，确定房屋危险性鉴定内容和范围;
- 2、初始调查：厂房质量检测前，需收集调查和分析房屋原始资料，并进行厂房现场查勘;
- 3、检测验算：对厂房现状进行检测，必要时，采用仪器测试和结构验算;
- 4、鉴定评级：厂房质量检测时对调查、查勘、检测、验算的数据资料进行分析，综合评定，确定其危险等级;
- 5、处理建议：对被鉴定的厂房建筑，应提出原则性的厂房加固处理建议;
- 6、出具报告：厂房质量检测报告式样应符合住房管理局的要求。

钢结构厂房要进行定期的维护和保养，钢结构厂房正常情况下是一年进行一次检查维护，确保钢结构厂房没有被腐蚀;金属屋面上的杂物要及时清理干净，避免积压下造成不必要的麻烦;屋面如有损坏的要及时修补好，避免日晒雨淋过后，造成更为严重的腐蚀;对于一些配件要检查是否有松动和撕裂现象，确保厂房的安全性。钢结构厂房检测如何解决 在构件强度检测方面主要从以下几项重点着手：

- 1、厂房混凝土强度检测;
 - 2、厂房钢构件原材料检测(力学及工艺性能);
 - 3、厂房钢构件连接用高强螺栓检测(扭矩系数、抗滑移系数);
 - 4、厂房钢构件尺寸偏差检测;
 - 5、厂房钢构件外观质量检测;
 - 6、厂房钢构件材料厚度检测;
 - 7、厂房钢构件材料涂层厚度检测;
- 厂房承重检测之现场检测法：现场设备检测法是利用专用检测设备，现场检测楼板的混凝土强度、钢筋保护层厚度、楼板钢筋使用面积，楼板厚度等参数后，根据正截面受弯承载力计算公式，计算得出原楼板的承载力，与实际承受荷载值相比较得出鉴定结论。对厂房混凝土结构的抗压强度采用钻芯法检测，对结构的配筋进行开凿检查及采用扫描型钢筋位置测定仪进行扫描检查。复核计算该厂房二层梁板的现状结构，结合现场勘察数据资料确定增设设备条件下按现行规范标准的结构安全等级。