

# 前海恒昌科技大厦

产品名称	前海恒昌科技大厦
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	133.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

## 产品详情

前海恒昌科技大厦-全新一手甲级写字楼出租-欢迎来电咨询

### 【前海恒昌科技大厦】

前海自贸区，全新一手写字楼招租

出租面积：200m<sup>2</sup>起

单层面积：2000m<sup>2</sup>

租赁价钱：133元/m<sup>2</sup>起

交付时间：现楼

交付标准：毛坯

地铁出口：5、9号线【前湾站】B出口100米

停车位：538个

前海恒昌大厦由东西两座楼对称分布，西座总建筑面积约7万m<sup>2</sup>，东座总建筑面积约7万m<sup>2</sup>，打造办公、酒店、商业综合体。

街心公园、空中花园、室外灰色空间、酒店、会所、商业、会议中心、展览中心，一应俱全，充分满足商务配套需求。

现正全球盛大租赁，开发商直租无中介费，欢迎来电咨询、预约看房。

前海恒昌大厦精选材料，低调奢华：

#### 一、【奢阔大堂，三足鼎立】

首层大堂高约16米，呼应名企气度，雍容不凡。古铜不锈钢天花，漫天红云，金光耀眼，寓意鸿运高照。

#### 二、【高速进口电梯】

原装日立高速进口电梯，智能派梯系统根据交通流量的类型智能评估、智能派送。

#### 三、【奢阔空间尺度】

4.5米标准层高，达到市场甲级写字楼层高标准。

#### 四、【中空LOW-E玻璃幕墙】

外立面采用不锈钢板、南玻三银LOW-E玻璃幕墙，保证良好采光与舒适度。

#### 五、【智慧停，精细管控】

豪华停车场，共有538个地下停车位，分区域分业态停车，停车不再难。

前海恒昌大厦立体交通、连接全球：

、地铁5号线和9号线（前湾站）、深珠城际线、穗莞深城际线和广深港客运专线汇聚。

、临海大道、听海大道、前海大道快速连接前湾及周边区域；广深沿江高速公路、深港西部通道等快速道路串联珠三角与香港。

、太子湾邮轮母港、妈湾港、赤湾港构建国际港群，联动深圳湾口岸打造国际化口岸门户和全球枢纽港。

、深圳宝安国际机场、广州白云国际机场、香港国际机场、澳门国际机场、100余条国际航线，快速通达世界各地。

前海恒昌科技大厦，前海自贸区核心，一手甲级写字楼全球租赁，开发商直租无中介费！