

上海新设房地产经纪备案材料与时间

产品名称	上海新设房地产经纪备案材料与时间
公司名称	财立来（上海）财务咨询有限公司业务一部
价格	1100.00/件
规格参数	业务:新注册公司、老公司代办 代办:提供房产经纪人+地址 时间:2周
公司地址	上海市浦东新区杨新东路24号
联系电话	15618467993 15618467993

产品详情

想要成为一家合法的房地产经纪机构，必须在上海市住房和城乡建设管理委员会备案登记。备案登记的申请需要申请人提交相关材料和信息，下面是备案申请的流程和材料。

备案申请的流程

步骤内容

第一步	完成备案登记申请表
第二步	收集、整理、提交备案所需材料
第三步	领取并缴纳备案证书费用
第四步	等待审核，约定备案证书领取时间
第五步	领取备案证书

备案申请所需材料

序号材料数量备注

1	备案登记申请表	1份	填写完整、准确无误
2	申请人身份证明材料	1份	包括申请人的身份证复印件、个人征信报告、近三个月的银行流水账单等
3	申请人工商营业执照	1份	包括工商营业执照原件及复印件
4	经纪人员登记表	若干份	涉及具体经纪人员情况的备案登记事项需提交相关

5	经纪人员的身份证明材料	若干份	材料 包括身份证复印件、学历证明、从业资格证书等
6	门店照片	若干张	门头、店内装修、签字盖章等

备案申请材料提交后，监管部门会进行审核审批，并在20个工作日内发放备案证书。备案证书的有效期为3年。