

都江堰厂房验收结构安全检测中心

产品名称	都江堰厂房验收结构安全检测中心
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/件
规格参数	品牌方:住建工程检测 检测类型:厂房安全检测 报告类型:一式两份
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

(一) 钢构造功能的优越性

- 1、构造材料各向同性，符合力学假定，提高了设计精度。
- 2、修建安置灵活。轻质高强，简单完成大跨度与杂乱构造。在梁高相同的情况下，钢构造开间可比混凝土大50%。
- 3、抗震功能好。修建总质量小，地震力小，且延性好。历次大地震都证明了这一点。
- 4、质量易于确保。由于工厂化加工制作，精度高，与混凝土相比，更易符合构造设计需求。
- 5、得房率高。因为构件截面小，修建面积中，构造占用的有些少。
- 6、容易变更。房屋设计建造中，业主需求的变化容易完成。

(二) 经济功能的优越性

- 1、钢构造自重轻，可下降基础造价，在软土地区优势尤其明显。
- 2、强度高，相应梁柱等构件截面小，可添加修建有效使用面积5~7%。添加房屋内在价值。
- 3、施工，工期缩短40%以上。可使修建更早投入使用，使房产开商的资金周转加快接近1倍，同时资金使用成本也大大下降。
- 4、同样楼层净高条件下，钢构造维护墙体面积小，节约空调所需能源。减少维护费用。
- 5、干式施工，避免污染环境带来的风险。

6、钢构造修建自重轻，修建材料综合运输费用低。

钢结构夹层是在大空间建筑、层高较高的厂区或办公楼的内部增加一层，是增加有效使用面积效果非常显著的一种施工方法；根据不同的使用要求（如：受力、跨度、特殊的结构性能要求）选择相应的钢结构夹层组合方式。

钢架上铺设压型钢板：此方案安全性高、荷载大、无颤动、隔音效果还可以，但对比铺设木板的造价要稍高，施工周期稍长。适用于不同大、小跨度的建筑格局，如大跨度家庭、办公楼或厂房等。也是常用的一种搭建钢结构夹层的方法。钢架上铺设轻质楼承板：此方案安全环保、自重轻、强度高、持久不变形、施工、施工周期短，安装时也可与钢梁的上翼缘等高，利用有效空间。适用于办公楼、别墅、家庭等。宏冶钢构，实力厂家，欢迎广大业主来电来厂参观考察，带业主看我们正在施工项目的现场。

一般的小型钢结构夹层可以甲乙双方内部验收就可以了。如果是大型的钢结构夹层，需要的第三方验收机构使用的工具进行验收，但是这个需要卖家承担费用。下面宏冶钢结构就给大家介绍一下一般的验收程序，让大家有所了解。

1.用检测仪检测原有建筑的梁和柱的钢筋有没有被打断，如果被打断需要进行补救，否则会有危险。

2.拉拔检测，使用拉拔检测仪器，拉拔力要符合设计要求。

3.尺寸检测，检查材料的尺寸是否跟图纸上描述的一致

4.使用超声波检测仪检测焊接处，查看是否满足焊接的标准

5.节点检测，柱梁节点，主次梁节点、梁与檩条连接节点是否正当连接，查看螺栓检测报告。

6.楼承板检测，检测厚度和性能是否符合图纸上的要求。

7.钢筋混凝土检测钢筋布局是否合理，凝固后用强度测试仪检测强度。

8.验收合格后入档后让客户签收验收报告