

长春市烟囱结构安全性检测鉴定单位收费标准

产品名称	长春市烟囱结构安全性检测鉴定单位收费标准
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳市住建工程检测有限公司 服务项目:烟囱质量结构检测 检测至出报告时间:10-15个工作日内出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

烟囱结构安全性检测鉴定内容：

建筑物倾斜有哪些原因

- (1)土层厚薄，软硬不均；
- (2)地基稳定性差，受环境影响大
- (3)勘察不准，设计有误，基地压力大;
- (4)建筑物重心与基底的形心偏离过大;
- (5)地基土软弱;
- (6)相邻建筑物应力重叠，地震使土液化、地下开挖、抽地下水。

调查分析建筑结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。一般房屋应按《民用建筑可靠性鉴定标准》GB，采用相应的逐级鉴定方法，进行结构安全使用性评定。

烟囱高度H=80m，筒体底部外直径为7.32m，顶部外直径约为3.82m，基本风压W0=0.65kN/m²，地面粗糙度为B类，环境类别为二类，抗震设防烈度为7度(0.10g)，设计地震分组为组，建筑场地类别为类。

验算结果表明，构件承载力抗力效应比大于1.0，满足计算要求。八、安全性鉴定评级

烟囱安全性检测内容：

一般检测单位在具体检测实施中，具体做如下检测工作：

调查房屋建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及*终要求进行了解和解析。

考证房屋历史沿革，重点保护部位及保护要求；

(1)检查混凝土构件是否存在开裂、保护层是否有脱落，并采用裂缝观测仪观测构件裂缝宽度；根据现场检测情况分析、判断裂缝性质对结构的影响程度。

(2)

检查结构的非受力构件，检查装饰层的完损状况，检查隔墙或填充墙裂缝情况，小装饰构件脱落情况。

(3) 检查建筑外立面损坏状况，主要调查外立面裂缝分布情况。

(4) 通过检查门窗的开启、水管的渗漏、地坪的开裂分析房屋的变形情况；

(5) 调查房屋的勒脚与地坪之间的开裂情况，记录房屋周围地坪的裂缝。

对图纸齐全的房屋，主要进行复核性的混凝土构件的配筋检测，抽样数量应根据房屋结构特性、检测目的和现场测试条件并参照相关规范的抽样数量要求确定。抽样位置应有代表性，选点应位于主要承重构件。

配筋检测的内容包括钢筋规格、数量、间距（含加密区间距及长度）、保护层厚度等基本内容。钢筋规格宜在凿开保护层后采用游标卡尺测量。冷扎扭钢筋宜同时测量其截面宽度和厚度。主筋数量可用雷达仪、钢筋探测仪探测，也可采用凿开后观测。用钢筋探测仪或雷达仪检测楼板、剪力墙钢筋或梁、柱箍筋的间距。检测时，连续检测某一长度内的钢筋（箍筋）数量，并取平均间距作为代表值，检测长度不宜小于1.5m。梁、柱箍筋检测

分别对屋面、墙体、梁、楼板、柱及内分隔、外围护和装饰分项进行详细检测，对已经存在的损坏现象采用测量、文字描述、图文照片等方式进行详细记录。具体如下：

建筑结构图纸测绘：重新对房屋的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；

3 对施工质量有怀疑或争议，需要通过检测进一步分析结构的可靠性；

4 发生工程事故，需要通过检测分析事故的原因及对结构可靠性的影响。

1.2、用裂缝测宽仪及钢卷尺对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装修及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型构件裂缝及损坏现状进行标记、拍照及登记。

1.3、采用“DJD2-1GC”型电子经纬仪或线锤对该房屋转角部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析房屋是否出现倾斜现象。