

2024年房地产评估公司转让

产品名称	2024年房地产评估公司转让
公司名称	中财企商（北京）企业管理集团有限公司
价格	3000.00/件
规格参数	地址:北京/全国 类型:收转/新注册 费用:面谈
公司地址	北京市朝阳区建国路93号院12号楼6层702号01室
联系电话	15510446777 15510446777

产品详情

2024年房地产评估公司转让

具体细节及价格请联系中财企商集团 柏经理

目前，随着疫情慢慢消退，经济的复苏

房产经纪也在一步步回暖

在2024年房产经纪也就回复到原先的状态

需要提前布局的企业家也已经开始在做准备了

我们都知道房产行业是我国国民经济的支柱产业

那么同样地，房产评估行业自然地位也就相当的重要

房地产评估也是处于整个评估行业的头部

企业家们可以提前了解并着手准备房地产评估的事情

如果想要获得一家房地产评估公司

可以通过收购转让的方式或者是新设立

今天我们来了解一下关于房地产评估公司收购转让的事宜

房地产评估资质转让一般会分为四步：

1. 调查债权债务。收购资质以前，我们需要通过专业的律师和财务公司的协助，调查是否有一些财税方面的问题，只要是涉及到个人财产的问题，一定要仔细的核对
2. 变更法人。如果需要更换公司名称，就需要先核名再进行变更
3. 税务变更。关于税务这一块，需要带上相关的材料到税务机关缴税，包括企业所得税、个人所得税和印花税
4. 资质变更。之后是到资质审批机关办理资质变更，除了法人的变更之外，还包括其他与企业相关的安许、shebao的变更

除了我们刚刚说过的要注意财务问题以外

还要注意一些其他的问题

调查转让方是否有财税和负债的问题，如果购买之前不调查清楚，变更到自己名下后就要承担这些债务了；

查看公司的营业执照是否还在有效期以内，以及营业执照的年检是否都正常；

资质证书和许可证这些是否都在有效期内；

以上就是我们在收购一家房地产评估公司时，需要注意的一些点

如果还有其他的需求，可以随时联系小编，随时为您解答！