

幼儿园、小学、中学、大学等学校需要提供房屋检测报告

产品名称	幼儿园、小学、中学、大学等学校需要提供房屋检测报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	大学学校:2024年目录
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

幼儿园、小学、中学、大学等学校需要提供房屋检测报告

房屋抗震检测鉴定适用范围 房屋抗震能力检测适用于未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层房屋。 学校.幼儿园房屋抗震检测一般包括以下几点内容1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。

4、房屋需进行抗震能力检测时，一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023 - 95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。

3、幼儿园抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况，鉴定各幼儿园校舍的设计和是否符合《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。

学校房屋质量安全检测鉴定重要性：

学生是祖国未来的希望，学生的健康成长关系重大。但是，在学生每天读书上课的学校里，就存在着相当大的危险。有些学校办校时间悠久，教学楼颇为老旧；有些学校虽为新建，但是施工质量令人堪忧。

因此，全国各地为加强学校教学楼宿舍安全管理，确保为学校教学和活动提供健康安全的场所，开展了全国学校危房清查消除工作。清查消除范围包括危房排查与学校安全性检测，这两项内容缺一不可。

幼儿园、小学、中学、大学等学校需要提供房屋检测报告--学校.幼儿园房屋抗震鉴定是分两级进行的：

级抗震鉴定（抗震措施鉴定），包括房屋结构布置、结构整体性、局部构造和材料强度措施方面的房屋鉴定；第二级抗震鉴定（综合抗震能力鉴定），引入整体影响系数和局部影响系数以考虑构造影响，进

行结构抗震验算，进而评定结构的综合抗震能力。综合抗震能力可以通过计算综合抗震能力指数或验算结构抗震承载力来评定。而且不同后续使用年限的既有房屋，其抗震鉴定方法要求不同：1.后续使用年限30年的房屋（A类房屋），若级鉴定符合要求，则评定为满足抗震鉴定要求，无需进入第二级鉴定；否则，要通过第二级鉴定来是否满足抗震鉴定要求。2.后续使用年限40年的房屋（B类房屋）进行、二级鉴定，并且根据第二级鉴定结果评定房屋是否满足抗震要求。3.后续使用年限50年的房屋（C类房屋），须按现行国家标准《建筑抗震设计规范》的各项要求进行房屋抗震鉴定，包括抗震措施鉴定和抗震承载力鉴定。那么，在什么情况下就要进行房屋抗震鉴定呢？通常是这四种情况下需要做房屋抗震鉴定，一接近或超过设计使用年限需要继续使用的房屋；二原设计未考虑房屋抗震设防或抗震设防要求提高的建筑；三拟改变房屋使用功能、使用环境或是房屋改造结构的；四其他学校、医疗机构等公共建筑物必要进行房屋抗震鉴定。